



Centrala: 011/8241-100, Tel. direktor: 011/8241-424, fax: 011/8236-431,

žiro račun: 840-657667-10, PIB: 101962711

Institut za rehabilitaciju  
Sokobanjska 17, 11000 Beograd, Srbija  
**Organizacioni deo „SELTHERS“**  
Kralja Petra I 333, 11400 Mladenovac, Srbija  
[www.rehabilitacija.com](http://www.rehabilitacija.com)

Институт за рехабилитацију  
Београд, Сокобањска 17  
Број: 01-1550-4/19  
Датум: 27.11.2019. године  
[www.rehabilitacija.com](http://www.rehabilitacija.com)

**ЈАВНА НАБАВКА БРОЈ 39/19**

**Наручиоца: Институт за рехабилитацију**  
Ул. Сокобањска 17, 11000 Београд

**НАБАВКА РАДОВА**

**Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II (2. и 3.  
спрат)**

**КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА У ОТВОРЕНОМ ПОСТУПКУ**

(Објављено на Порталу јавних набавки, интернет странице Наручиоца  
и Порталу службених гласила Републике Србије и база прописа) дана 26.11.2019. године

**Рок за достављање понуда:** **12.12.2019. године до 13:00 ч**

**Јавно отварање:** **12.12.2019. године у 13:15 ч**

Београд, новембар 2019. године

На основу члана 61. Закона о јавним набавкама (Сл.гласник РС број 124/2012, 14/15 и 68/15) и члана 2. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова (Сл.гласник Р.Србије број 86/2015 и 41/2019), Одлуке о покретању поступка јавне набавке број 01-1550-1/19 од 08.11.2019. године и Решења о образовању комисије број 01-1550-2/19 од 08.11.2019. године, припремљена је

**КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА  
за отворени поступак, за јавну набавку радова број 39/19**

**РАДОВИ НА ТЕКУЋЕМ И ИНВЕСТИЦИОНОМ  
ОДРЖАВАЊУ СМЕШТАЈА СТАЦИОНАРА II (2. И 3. СПРАТ)  
САДРЖАЈ**

**КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

1. Општи подаци о јавној набавци
2. Подаци о предмету јавне набавке
3. Упутство понуђачима како да сачине понуду
4. Обрасци понуде
5. Услови за учешће у поступку и упутство за доказивање
6. Предмер и предрачун са структуром цене
7. Образац референци понуђача
8. Образац трошкова припреме понуде
9. Образац изјаве о независној понуди
10. Образац изјаве о обавезама из чл. 75. став 1. тачка 3. и став 2, ЗЈН
11. Образац структуре цене са упутством како да се попуни
12. Модел уговора

## 1. ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

- 1) Назив, адреса и интернет страница наручиоца: Институт за рехабилитацију, Ул.Сокобањска 17, 11000 Београд, [www.rehabilitacija.com](http://www.rehabilitacija.com)
- 2) Врста поступка: Отворени поступак.

Предмет јавне набавке: **Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II (2. и 3. спрат) ;**

Место извођења радова

1. Институт за рехабилитацију, ул. Краља Петра I 333-335, Младеновац.  
**ОРН:** 45000000-7 Грађевински радови

- 3) Поступак се спроводи у циљу закључења уговора о предметној јавној набавци
- 4) Набавка није резервисана за установе, организације или привредне субјекте за радно оспособљавање, професионалну рехабилитацију и запошљавање инвалидних лица
- 5) Није предвиђена електронска лицитација
- 6) Контакт: Е-маил адреса: [seltersbanja.pravnasl@gmail.com](mailto:seltersbanja.pravnasl@gmail.com)  
факс: 011/8236-431 радним даном у времену од 07,00 – 15,00 часова.  
Радно време писарнице је сваког радног дана у времену од 07,00-15,00 ч.
- 7) Позив за подношење понуда је објављен на Порталу ЈН, интернет страници и на Порталу службених гласила Р. Србије и база прописа.

## 2. ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

**Предмет набавке:** Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II (2. и 3. спрат);  
Јавна набавка није обликована по партијама.

Ознака из речника ЈН 45000000-7 Грађевински радови

**ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ (СПЕЦИФИКАЦИЈЕ), КВАЛИТЕТ, КОЛИЧИНУ И ОПИС ДОБАРА, РАДОВА ИЛИ УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА, РОК ИЗВРШЕЊА, МЕСТО ИЗВРШЕЊА ИЛИ ИСПОРУКЕ ДОБАРА, ЕВЕНТУАЛНЕ ДОДАТНЕ УСЛУГЕ И СЛ.;**

СПЕЦИФИКАЦИЈА РАДОВА, КАО И ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ, ДЕТАЉНО ЈЕ ДАТА У ПРЕДМЕРИМА И ТЕХНИЧКИМ ОПИСИМА.

**ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ПЛАНОВИ** - спецификација радова, као и технички услови, детаљно је дата у предмерима и техничким описима.

## 3. УПУТСТВО ПОНУЋАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

### 3.1. Подаци о језику на којем понуда мора да буде сачињена

Понуда мора бити сачињена на српском језику. Уколико је одређени документ на страном језику, понуђач је дужан да поред документа на страном језику достави и превод тог документа на српски језик, који је оверен од стране овлашћеног судског тумача.

Сертификати и фабрички атести могу бити и на енглеском језику.

Сви наведени сертификати и стандарди су референце, наручилац прихавата и одговарајуће стандарде у складу са Законом.

### 3.2. Подношење понуде и попуњавање образца датих у конкурсној документацији

Понуђач подноси понуду непосредно или путем поште у затвореној коверти или кутији, затворену на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара. На полеђини коверте или на кутији наводи назив понуђача, адресу и телефон, као и име и презиме овлашћеног лица за контакт. У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

**Пожељно је** да сви документи поднети у понуди буду повезани траком у јединствену целину и запечаћени, тако да се не могу накнадно убацити, одстранити или заменити појединачни листови, односно прилози, а да се видно не оштете листови или печат.

Понуду доставити на адресу: **Институт за рехабилитацију, организациони део Селтерс Младеновац, Ул. Краља Петра I бр. 335, 11400 Младеновац** са назнаком „Понуда за отворени поступак, за јавну набавку радова ЈН бр. 39/19– Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II (2. и 3. спрат) - ОТВОРИТИ КОМИСИЈСКИ“. Рок за достављање понуда **12.12.2019. до 13:00**.

\* Обрасце дате у конкурсној документацији понуђачи треба да попуне читко, како би могла да се утврди стварна садржина понуде, а овлашћено лице понуђача исте потписује и оверава печатом (није обавезна овера печатом). Понуда мора бити јасна и недвосмислена. Дозвољено је попуњавати податке и у електронском облику тј. на рачунару.

\* Уколико понуду подноси група понуђача, обрасце из конкурсне документације могу попунити, потписати и печатом оверити сви чланови групе или чланови групе могу овластити једног члана (носиоца посла) који ће и у име групе попунити, потписати и печатом оверити обрасце из конкурсне документације, у ком случају је то потребно дефинисати споразумом о заједничком наступу.

\* Уколико је неопходно да понуђач исправи грешке које је направио приликом састављања понуде и попуњавања образца из конкурсне документације, дужан је да поред такве исправке стави потпис особе или особа које су потписале образац понуде и печат понуђача.

### **1.3. Партије**

Ова јавна набавка није обликована по партијама.

### **1.4. Варијанте Понуде**

Није дозвољено подношење понуде са варијантама.

### **1.5. Важност Понуде**

Важност Понуде мора бити најмање 60 дана.

### **1.6. Измене, допуне и опозив понуде**

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду, на исти начин на који је поднео и саму понуду. Понуђач подноси измену, допуну или опозив понуде на начин одређен за подношење понуде на адресу наручиоца са назнаком: "измена/допуна/опозив понуде". Обавезно на коверти назначити назив јавне набавке.

### **1.7. Учествовање у заједничкој понуди или као подизвођач**

\*Понуђач може да поднесе само једну понуду.

\*Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда. Уколико се утврди недозвољено, такве понуде ће бити одбијене.

#### **Учешће подизвођача**

\*Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, дужан је да у понуди наведе да ће извршење набавке делимично поверили подизвођачу, проценат укупне вредности набавке који ће поверили подизвођачу, као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

\*Проценат укупне вредности набавке који ће понуђач поверили подизвођачу не може бити већи од 50% .

\*Понуђач је дужан да за подизвођаче достави доказе о испуњености услова који су захтевани.

\*Понуђач је дужан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача ради утврђивања испуњености услова.

\*Наручилац може на захтев подизвођача и где природа предмета набавке то дозвољава пренети доспела потраживања директно подизвођачу, за део набавке која се извршава преко тог подизвођача. Пре доношења одлуке о преношењу доспелих потраживања директно подизвођачу наручилац ће омогућити добављачу да у року од 5 дана од дана добијања позива наручиоца приговори уколико потраживање није доспело. Понуђач, односно добављач у потпуности одговара наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно за извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.

### Подношење заједничке понуде

\*Понуду може поднети и група понуђача.

\*Саставни део заједничке понуде је **споразум** којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке о:

-члану групе који ће бити носилац послана, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем;

-понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор;

-понуђачу који ће у име групе понуђача дати захтевано средство обезбеђења;

-понуђачу који ће издати рачун;

-рачуна на који ће бити извршено плаћање;

-обавезема сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.

\*Група понуђача је дужна да достави све захтеване доказе о испуњености услова који су наведени у конкурсној документацији.

\*Понуђачи који поднесу заједничку понуду одговарају неограничено солидарно према Наручиоцу.

### 3.8. Отварање понуда

**Јавно отварање понуда ће се обавити дана 12.12.2019. године у 13:15 часова** у просторијама Наручиоца на адреси Ул. Краља Петра I бр.335, 11400 Младеновац-Управна зграда.

Пре почетка отварања понуда, представници понуђача, који желе да учествују у поступку отварања, дужни су да предају Комисији за јавну набавку овлашћење за заступање понуђача. Овлашћење мора да буде заведено код понуђача, оверено печатом понуђача и потписано од стране одговорног лица понуђача. У противном ће бити омогућено само присуствовање отварању понуда, у складу са законом.

### 3.9. Остали захтеви наручиоца

#### 3.9.1 Начин и услови плаћања

Авансно плаћање **није** предвиђено. Понуда која евентуално предвиди авансно плаћање ће бити одбијена као неисправна.

Плаћање је у динарима. Плаћање ће се вршити по испостављеним привременим ситуацијама за стварно извршене радове у року **до 30 дана** од дана испостављања ситуације.

#### 3.9.2 Рок и место извођења радова

Рок извршења радова не може бити дужи од **80 (осамдесет)** дана од дана ступања на правну снагу уговора и увођења извођача у радове. Место извођења радова је Младеновац, објекат у организационом делу „Селтерс“ Младеновац.

### 3.9.3. Гарантни рок

Гаранција за све изведене радове не може бити краћа од **24 месеца**.

### 3.9.4 Квантитативни и квалитативни пријем

Квантитативни и квалитативни пријем радова ће се обавити на локацијама Наручиоца у Младеновцу, ул. Краља Петра I 333-335. Пријем ће се вршити провером количина изведенih радова и докумената - сертификата произвођача, отпремнице по ставкама из Предмера и уговорене спецификације. За свако прекорачење рока у извођењу радова, добављач ће плаћати пенале у складу са одредбама Уговора.

Квалитативни пријем радова - примопредаја ће се обавити на месту извођења радова код Наручиоца, после извршених свих радова на адаптацији. Квалитативни пријем подразумева контролу свих изведенih радова, као и доказа о квалитету утрађених материјала у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи - технички пријем.

## 3.10. Начин означавања поверљивих података

\*Свака страница понуде која садржи податке који су, евентуално поверљиви за понуђача треба у горњем десном углу да садржи ознаку „ПОВЕРЉИВО”. Ако се поверљивим сматра само одређени податак у документу, поверљив део мора бити подвучен црвеном бојом, а у истом реду уз десну ивицу мора бити ознака „ПОВЕРЉИВО”.

\*Неће се сматрати поверљивим докази о испуњености обавезних услова, цена и други подаци из понуде који су од значаја за примену елемената критеријума и оцењивања понуде.

\*Наручилац ће чувати, као поверљиве, све податке понуђача садржане у понуди који су посебним прописом утврђени као поверљиви и које је као такве понуђач означио у понуди.

\*Наручилац ће одбити да да информацију која би значила повреду поверљивости података добијених у понуди.

\*Наручилац ће чувати као пословну тајну имена заинтересованих лица, понуђача и податке о поднетим понудама до отварања понуда.

## 3.11. Цена, валута и начин на који мора бити наведена и изражена цена у понуди

\*Цена и све остале вредности у понуди морају бити исказане у динарима.

\*Цене у понуди се исказују без и са ПДВ, с тим што ће се приликом оцене елемента критеријума „цена“ узимати цене без ПДВ.

\*Цену представља укупна цена предмета јавне набавке, рачунајући и све пратеће трошкове.

\*Ако понуђена цена укључује увозну царину и друге дажбине, понуђач је дужан да тај део одвојено искаже у динарима.

\*Уговорена цена се може изменити услед измене цене на тржишту од момента закључења уговора, уз образложение добављача, као и услед вишкова и мањкова, у складу са Законом.

## 3.12. Подаци о надлежним органима где се могу благовремено добити исправни подаци о пореским обавезама, заштити животне средине, заштити при запошљавању, условима рада и сл. а који су везани за извршење уговора

\* Подаци о пореским обавезама се могу добити у Пореској управи, Министарства

финансија и привреде.

\* Подаци о заштити животне средине се могу добити у Агенцији за заштиту животне средине и у Министарству пољопривреде и заштите животне средине.

\* Подаци о заштити при запошљавању и условима рада се могу добити у Министарству рада, запошљавања и социјалне политике.

### **3.13. Обавезна средства обезбеђења испуњења обавеза понуђача**

#### **I Понуђач је дужан да у понуди достави :**

1) Оригиналну банкарску гаранцију за озбиљност понуде у висини 10% од вредности понуде без ПДВ, са роком важења 30 дана дуже од важења понуде. Банкарска гаранција мора да има клаузуле: неопозива, безусловна, наплатива на први позив и без приговора.

2) Оригинално Писмо о намерама банке за издавање неопозиве, безусловне, наплативе на први позив и без приговора, гаранције банке за добро извршење посла у висини 10% од вредности уговора без ПДВ, са роком важења 10 дана дуже од уговореног рока за коначно извршење посла.

Наведено средство финансијског обезбеђења и Писмо о намерама за издавање банкарске гаранције и банкарска гаранција за добро извршење посла, морају бити издата у динарима, на меморандуму банке, са подацима о наручиоцу, понуђачу, банци и предмету и броју јавне набавке, а не смеју да садрже елементе или клаузуле који нису изричito дефинисани од стране наручиоца (додатне услове или рокове за реализацију и друго).

#### **II Изабрани понуђач је дужан да достави :**

##### **1) Банкарску гаранцију за добро извршење посла**

Изабрани понуђач се обавезује да у року од 10 дана од дана закључења уговора преда наручиоцу банкарску гаранцију за добро извршење посла, која ће бити са клаузулама: неопозива, безусловна, наплатива на први позив и без права на приговор. Банкарска гаранција за добро извршење посла издаје се у висини од 10% од укупне вредности уговора без ПДВ, са роком важности који је 10 (десет) дана дужи од истека рока за коначно извршење посла.

Банкарску гаранцију за добро извршење посла Наручилац може да реализује уколико Изабрани понуђач (Добављач) не извршава своје обавезе на начин и под условима дефинисаним уговором о јавној набавци, који ће бити закључен након окончања предметног поступка јавне набавке, уколико буду испуњени сви законски услови.

2) За уговорене и извршене радове, пре испостављања окончане ситуације, изабрани Добављач ће обезбедити и предати наручиоцу, банкарску гаранцију за отклањање недостатака у гарантном року, у висини 5% од вредности уговорених радова без ПДВ, са роком важења 10 дана дуже од гаранције из понуде.

Средства обезбеђења доставити у ПВЦ фолији тј. омоту.

### **3.14. Додатно обезбеђење испуњења уговорних обавеза - важи само за понуђаче који се**

### налазе на списку негативних референци

\* Понуђач који се налази на списку негативних референци који води Управа за јавне набавке, а који има негативну референцу за предмет који није истоврstan предмету конкретне јавне набавке, је дужан да уместо средства обезбеђења које је захтевано у тачки 3.13. II (писмо о намерама банке да ће банка понуђачу издати банкарску гаранцију за добро извршења посла у висини од 10% вредности уговора са ПДВ), достави писмо о намерама банке да ће банка понуђачу издати банкарску гаранцију за добро извршења посла у висини од 15% вредности уговора без ПДВ, уколико уговор буде закључен са тим понуђачем.

\* Уколико таквом понуђачу буде додељен уговор о јавној набавци исти је дужан да у року од 10 дана од дана закључења уговора преда наручиоцу банкарску гаранцију за добро извршење посла, која ће бити са клаузулама: неопозива, безусловна, наплатива на први позив и без права на приговор. Банкарска гаранција за добро извршење посла издаје се у висини од 15% од укупне вредности уговора са ПДВ, са роком важности који је 30 (тридесет) дана дужи од истека рока за коначно извршење посла.

### 3.15. Додатне информације и појашњења у вези са припремањем понуде

Заинтересовано лице може, у писаном облику или електронски – путем мејла, тражити додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, најкасније 5 (пет) дана пре истека рока за подношење понуде. Обавезно је да постављена питања заинтересована лица наслове са „Захтев за додатним информација или појашњењима за јавну набавку радова ЈН бр. 39/19-Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II (2. и 3. спрат).

Пожељно је питања послати на e-mail адресу: [seltersbanja.pravnasl@gmail.com](mailto:seltersbanja.pravnasl@gmail.com).

\*Наручилац ће заинтересованом лицу у року од 3 (три) дана од дана пријема захтева, послати одговор у писаном облику и истовремено ту информацију објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

\*Тражење додатних информација и појашњења телефоном није дозвољено.

\*Комуникација се у поступку јавне набавке одвија на начин прописан чланом 20. ЗЈН, а то је писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом.

### 3.16. Додатна објашњења од понуђача за оцену понуда

Наручилац може у писаној форми да захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а по писаном обавештењу може да врши и контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача.

Уколико је потребно вршити додатна објашњења, наручилац ће понуђачу оставити примерени рок да поступи по позиву наручиоца, односно да омогући наручиоцу контролу (увид) код понуђача, као и код његовог подизвођача. На исти начин могуће је вршити и проверу референци Понуђача.

### 3.17. Критеријум за доделу уговора:

Критеријум за доделу уговора је: **најнижа понуђена цена.**

У ситуацији када постоје понуде домаћег и страног понуђача који пружају услуге или изводе радове, наручилац мора изабрати понуду домаћег понуђача под условом да његова понуђена цена није већа од 5 % у односу на најнижу понуђену цену страног понуђача.

### **3.18. Резервни елементи критеријума:**

У случају да две или више понуда, имају једнаку најнижу цену, Наручилац ће донети одлуку да уговор додели понуђачу који је понудио краћи рок извођења радова, а даље дужи гарантни рок.

### **3.19. Референце**

За захтеване референце потребно је да понуђач достави попуњен, потписан и оверен образац за референце, облика по свом нахођењу али са елементима који следе:

- Назив добра - радова
- Вредност уговора
- Време реализације уговора
- Наручилац са подацима за контакт

**Докази за наведене референце су потврде наручиоца о извршеним уговорима који су наведени у списку референци и рачуни за извршене радове или окончане ситуације за извршене радове.**

Референтна листа мора да задовољава следеће услове:

Релевантан период за понуђачке референце:

да је у периоду од три године пре дана објављивања позива на Порталу јавних набавки (**2016, 2017, 2018**) закључио и реализовао уговоре о радовима који су предмет јавне набавке (или сложенији) – радови на инвестиционом и текућем одржавању објекта који су предмет уговора, а чија вредност није мања од **20.000.000,00** динара без ПДВ-а.

Уколико је потребно вршити проверу достављених референци наручилац ће понуђачу оставити рок од 5 дана од пријема писаног захтева да достави додатне доказе или разјашњења достављених референци. Уколико у остављеном року понуђач не достави додатна појашњења или додатне тражене доказе, наручилац ту референцу неће признати приликом оцењивања понуда.

У случају достављања неистинитих података у понуди, понуђач ће добити негативну референцу у складу са ЗЈН (члан 82. Став 1. Тачка 3) ЗЈН-а и др). О давању неистинитих података наручилац ће обавестити надлежни орган у вези са покретањем прекршајног поступка. Уколико се утврди неистинитост наведених података та понуда ће бити одбијена.

### **3.20. Обавезе понуђача по члану 74. став 2. и 75. став 1. Тачка 3. ЗЈН**

Понуђач је дужан да у понуди изричito наведе да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде

### **3.21. Захтев за заштиту права**

Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, односно свако заинтересовано лице, који има интерес за доделу уговора у конкретном поступку јавне набавке и који је претрпео или би могао да претрпи штету због поступања наручиоца противно одредбама ЗЈН.

Захтев за заштиту права подноси се наручиоцу, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки (у даљем тексту: Републичка комисија).

Захтев за заштиту права се доставља наручиоцу непосредно, електронском поштом на e-mail seltersbanja.pravnasl@gmail.com, или препорученом пошиљком са повратницом. Захтев за заштиту права се може поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим уколико ЗЈН није другачије одређено. О поднетом захтеву за заштиту права наручилац обавештава све учеснике у поступку јавне набавке, односно објављује обавештење о поднетом захтеву на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници, најкасније у року од два дана од дана пријема захтева.

Уколико се захтевом за заштиту права оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације, захтев ће се сматрати благовременим уколико је примљен од стране наручиоца најкасније седам дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања и уколико је подносилац захтева у складу са чл. 63. ст. 2. ЗЈН указао наручиоцу на евентуалне недостатке и неправилности, а наручилац исте није отклонио.

Захтев за заштиту права којим се оспоравају радње које наручилац предузме пре истека рока за подношење понуда, а након истека рока из претходног става, сматраће се благовременим уколико је поднет најкасније до истека рока за подношење понуда. После доношења одлуке о додели уговора из чл.108. ЗЈН или одлуке о обустави поступка јавне набавке из чл. 109. ЗЈН, рок за подношење захтева за заштиту права је 10 дана од дана објављивања одлуке на Порталу јавних набавки.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење понуда, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.

Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

Захтев за заштиту права не задржава даље активности наручиоца у поступку јавне набавке у складу са одредбама члана 150. овог ЗЈН.

Захтев за заштиту права мора да садржи:

- 1) назив и адресу подносиоца захтева и лице за контакт;
- 2) назив и адресу наручиоца;
- 3) податке о јавној набавци која је предмет захтева, односно о одлуци наручиоца;
- 4) повреде прописа којима се уређује поступак јавне набавке;
- 5) чињенице и доказе којима се повреде доказују;
- 6) потврду о уплати таксе из члана 156. ЗЈН;
- 7) потпис подносиоца.

Валидан доказ о извршеној уплати таксе, у складу са Упутством о уплати таксе за подношење захтева за заштиту права Републичке комисије, објављеном на сајту Републичке комисије, у смислу члана 151. став 1. тачка 6) ЗЈН, је:

**1. Потврда о извршеној уплати таксе** из члана 156. ЗЈН која садржи следеће елементе:

- (1) да буде издата и оверена од стране банке;
- (2) да представља доказ о извршеној уплати таксе, што значи да потврда мора да садржи податак да је налог за уплату таксе, односно налог за пренос средстава реализован, као и датум извршења налога.

\* Републичка комисија може да изврши увид у одговарајући извод евиденционог рачуна достављеног од стране Министарства финансија – Управе за трезор и на тај начин додатно провери чињеницу да ли је налог за пренос реализован.

- (3) износ таксе из члана 156. ЗЈН чија се уплата врши – 120.000,00 динара;

- (4) број рачуна: 840-30678845-06;
- (5) шифру плаћања: 153 или 253;
- (6) позив на број: подаци о броју или ознаки јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права;
- (7) сврха: ЗЗП; Институт за рехабилитацију; јавна набавка 39/19 радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја стационара 2 (2. и 3. спрат);
- (8) корисник: буџет Републике Србије;
- (9) назив уплатиоца, односно назив подносиоца захтева за заштиту права за којег је извршена уплата таксе;
- (10) потпис овлашћеног лица банке, или**

**2. Налог за уплату**, први примерак, потписан од стране овлашћеног лица, који садржи и све друге елементе из потврде о извршеној уплати таксе наведене под тачком 1, или

**3. Потврда издата од стране Републике Србије, Министарства финансија, Управе за трезор**, потписана, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1, осим оних наведених под (1) и (10), за подносиоце захтева за заштиту права који имају отворен рачун у оквиру припадајућег консолидованог рачуна трезора, а који се води у Управи за трезор (корисници буџетских средстава, корисници средстава организација за обавезно социјално осигурање и други корисници јавних средстава), или

**4. Потврда издата од стране Народне банке Србије**, која садржи све елементе из потврде о извршеној уплати таксе из тачке 1, за подносиоце захтева за заштиту права (банке и други субјекти) који имају отворен рачун код

Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама чл. 138. - 166. ЗЈН.

### **3.22. Закључење уговора**

Наручилац ће закључити уговор о јавној набавци са понуђачем којем је додељен уговор у року од осам дана од дана протека рока за подношење захтева за заштиту права.

Уколико у року за подношење понуда буде поднета само једна понуда и та понуда буде прихватљива, наручилац ће сходно члану 112. став 2. тачка 5) ЗЈН-а закључити уговор са понуђачем у року од два дана од дана када понуђач прими одлуку о додели уговора.

Измене уговора су могуће у случају вишкова и мањкова радова, као и промене битних елемената уговора, у складу са законом, уз сагласност наручиоца.

**3.23. Наканаду за коришћење патената као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица сноси понуђач.**

**3.24. Приликом сачињавања понуде употреба печата није обавезна.**

#### 4. ОБРАСЦИ ПОНУДЕ

Понуда бр.\_\_\_\_\_ од\_\_\_\_\_ за отворени поступак, за јавну набавку радова  
ЈН бр. 39/19 – Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II  
(2. и 3. спрат).

##### 4.1. Подаци о понуђачу - Табела 1.

ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ	
<b>Назив понуђача:</b>	
<b>Адреса понуђача место, улица, општина:</b>	
<b>Име особе за контакт:</b>	
<b>e-mail:</b>	
<b>Телефон:</b>	
<b>Телефакс:</b>	
<b>Порески број понуђача (ПИБ):</b>	
<b>Матични број понуђача:</b>	
<b>Шифра делатности:</b>	
<b>Назив банке и број рачуна:</b>	
<b>Лице овлашћено за потписивање уговора:</b>	

Датум: \_\_\_\_\_

ИМЕ И ПРЕЗИМЕ ОВЛАШЋЕНОГ ЛИЦА

**М.П.**

ПОТПИС ОВЛАШЋЕНОГ ЛИЦА

**Понуду подносим: заокружити начин подношења понуде и уписати податке под б) и в)**

**4.2. Начин подношења понуде - Табела 2.**

**А) САМОСТАЛНО**

**Б) СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ**

1)	<b>Назив подизвођача:</b>	
	<b>Адреса:</b>	
	<b>Матични број:</b>	
	<b>Порески идентификациони број:</b>	
	<b>Име особе за контакт:</b>	
	<b>Проценат укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:</b>	
	<b>Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:</b>	

**В) КАО ЗАЈЕДНИЧКУ ПОНУДУ**

1)	<b>Назив учесника у заједничкој понуди:</b>	
	<b>Адреса:</b>	
	<b>Матични број:</b>	
	<b>Порески идентификациони број:</b>	
	<b>Име особе за контакт:</b>	

**Напомена:** - Уколико има више подизвођача или учесника у заједничкој понуди него што има места у табели 2. потребно је копирати табелу 2. и попунити податке за све подизвођаче или учеснике у заједничкој понуди.

- Уколико група понуђача подноси заједничку понуду, табелу 1. „ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ“ треба са својим подацима да попуни носилац посла, док податке о осталим учесницима у заједничкој понуди треба навести у табели 2. овог обрасца.

Датум: \_\_\_\_\_

ИМЕ И ПРЕЗИМЕ ОВЛАШЋЕНОГ ЛИЦА

М.П.\_\_\_\_\_

ПОТПИС ОВЛАШЋЕНОГ ЛИЦА

На основу позива за достављање понуда за јавну набавку бр. **39/19 Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II (2. и 3. спрат)**, достављамо вам следећи:

**ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ БРОЈ \_\_\_\_\_**

**4.3. Комерцијални подаци понуде - Табела 3.**

1. Укупна вредност понуде изражена у динарима без ПДВ-а: \_\_\_\_\_

Словима: \_\_\_\_\_

ПДВ: \_\_\_\_\_

Укупна вредност понуде изражена у динарима са ПДВ-ом: \_\_\_\_\_

Словима: \_\_\_\_\_

2. Рок извођења радова је до 80 дана од дана ступања на снагу уговора и увођења извођача у радове.

3. За извршење јавне набавке ангажујемо \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) подизвођача (уписати број подизвођача).  
словима

4. Уз понуду прилажемо прилоге и доказе тражене конкурсном документацијом.

5. Важност понуде износи \_\_\_\_\_ ( словима \_\_\_\_\_ ) дана од дана отварања понуда ( не краћи од 60 дана ).

6. Начин плаћања: Плаћање је у динарима. Није дозвољен аванс. Плаћање ће се вршити по испостављеним привременим ситуацијама за стварно извршене радове у року до 30 дана од дана испостављања ситуације.

7. Гарантни рок за све изведене радове износи \_\_\_\_\_ (не краће од 24) месеци.

Датум: \_\_\_\_\_

ИМЕ И ПРЕЗИМЕ ОВЛАШЋЕНОГ ЛИЦА

М.П

\_\_\_\_\_

ПОТПИС ОВЛАШЋЕНОГ ЛИЦА

**5. УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И  
76. ЗЈН И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА**

P.б.	Услови:	Докази:
1.	да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар	<p>- <b>ПРАВНО ЛИЦЕ:</b> Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног Привредног суда</p> <p>- <b>ПРЕДУЗЕТНИК:</b> Извод из регистра Агенције за привредне регистре,</p> <p>- <b>Напомена:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ У случају да понуду подноси група понуђача, овај доказ доставити за сваког учесника из групе</li> <li>▪ У случају да понуђач подноси понуду са подизвођачем, овај доказ доставити и за подизвођача (ако је више подизвођача доставити за сваког од њих)</li> </ul>
2.	да он и његов законски заступник нису осуђивани за неко од кривичних дела као чланови организоване криминалне групе, да нису осуђивани за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре	<p>- <b>ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИК, ФИЗИЧКО ЛИЦЕ И ПРЕДУЗЕТНИК:</b> Извод из казнене евиденције, односно уверење оне полицијске управе Министарства унутрашњих послова где је пребивалиште лица, да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против заштите животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре</p> <p>- <b>ПРАВНО ЛИЦЕ:</b> Уверење првостепеног суда на чијем подручју је седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица, да није осуђивано за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђивано за неко од кривичних дела против привреде, кривична дела против заштите животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре. За побројана кривична дела првостепени судови, чије је уверење потребно доставити, су:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Основни суд на чијем подручју је седиште правног лица,</li> <li>- Виши суд на чијем подручју је седиште правног лица,</li> <li>- Виши суд у Београду да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе“</li> </ul> <p><b>Напомена:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ У случају да понуду подноси правно лице потребно је доставити овај доказ и за правно лице и за законског заступника</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ У случају да правно лице има више законских заступника, ове доказе доставити за сваког од њих</li> <li>▪ У случају да понуду подноси група понуђача, ове доказе доставити за сваког учесника из групе</li> <li>▪ У случају да понуђач подноси понуду са подизвођачем, ове доказе доставити и за подизвођача (ако је више подизвођача доставити за сваког од њих)</li> <li><b>▪ Ови докази не могу бити старији од два месеца пре отварања понуда.</b></li> </ul>
3.	да му није изречена мера забране обављања делатности, која је на снази у време објављивања позива за подношење понуда	<b>Члан 75. Став 1. Тачка 3. Понуђач доказује достављањем изјаве која се налази у Обрасцу бр. 11 Конкурсне документације (Сл. Гласник бр. 68/15 од 04.08.2015. измене и допуне Закона о јавним набакама)</b>
4.	да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији	<p>- <b>ПРАВНО ЛИЦЕ, ПРЕДУЗЕТНИК, ФИЗИЧКО ЛИЦЕ:</b></p> <p><b>1. Уверење Пореске управе</b> Министарства финансија и привреде да је измирио доспеле порезе и доприносе и</p> <p><b>2. Уверење Управе јавних прихода града, односно општине</b> да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода</p> <p><b>Напомена:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Уколико је понуђач у поступку приватизације, уместо 2 горе наведена доказа треба доставити <b>уверење Агенције за приватизацију да се налази у поступку приватизације</b></li> <li>▪ У случају да понуду подноси група понуђача, ове доказе доставити за сваког учесника из групе</li> <li>▪ У случају да понуђач подноси понуду са подизвођачем, ове доказе доставити и за подизвођача (ако је више подизвођача доставити за сваког од њих)</li> <li><b>▪ Ова уверења не могу бити старија од два месеца пре отварања понуда</b></li> </ul>
5.	Референце понуђача	Списак референтних набавки понуђача са доказима да су исте реализоване (потврде наручиоца о извршеним набавкама и рачуни или окончане ситуације) у периоду од 3 године (2016, 2017, 2018) у вредности од најмање 20.000.000,00 динара на радовима на инвестиционом и текућем одржавању објеката који су предмет уговорања, а чија вредност није мања од 20.000.000,00 динара без ПДВ-а.
6.	Пословни капацитет – техничка опремљеност:  1. Поседовање стандарда:	<p>1. Понуђач доставља доказе за поседовање захтеваних стандарда у виду копија сертификата - Копија важећег стандарда понуђача</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ISO 9001 Систем управљања квалитетом,</li> <li>- ISO 14001 Систем управљања заштитом животне средине,</li> <li>- OHSAS 18001 Систем управљања заштитом здравља и безбедности на раду.</li> </ul>

7.	<p>Обиласак објекта</p> <p>- Неопходно је да потенцијални понуђачи изврше увид у објекат наручиоца. Писмена емаил најава најкасније два дана пре отварања јавне набавке.</p>	Понуђачи су дужни да доставе потврду наручиоца да су извршили обиласак објекта (издаје наручилац)
----	--	---

**Понуда понуђача који не докаже да испуњава наведене обавезне и додатне услове из тачака 1. До 7. овог обрасца, биће одбијена као неприхватљива.**

#### **ДРУГИ ДОКАЗИ И ОБРАСЦИ КОЈЕ ПОНУЂАЧ МОРА ДА ДОСТАВИ У ПОНУДИ:**

- \* Банкарску гаранцију за озбиљност понуде и писмо о намерама банке да понуђачу изда банкарску гаранцију за добро извршење посла, које су тражене у делу конкурсне документације „Упутство понуђачима како да сачине понуду“
- \* Образац понуде (све табеле)
- \* Образац структуре понуђене цене, односно Предмеррадова
- \* Докази о испуњеним додатним условима
- \* Образац референци понуђача
- \* Образац изјаве о независној понуди
- \* Образац изјаве о обавезама понуђача на основу члана 75. став 2. ЗЈН-а
- \* Модел уговора

#### **ДОКАЗИ КОЈЕ ПОНУЂАЧИ НЕ МОРАЈУ ДА ДОСТАВЕ:**

\*Понуђачи који су регистровани у регистру који води Агенција за привредне регистре не морају да доставе доказ под бројем 1. (извод из регистра Агенције за привредне регистре), јер је то доказ који је јавно доступан на интернет страници Агенције за привредне регистре.

\*Понуђачи који су уписаны у Регистар понуђача нису дужни да приликом подношења понуде доказују испуњеност обавезних услова за учешће у поступку јавне набавке, прописане чланом 75. став 1. тачка 1-4 Закона о јавним набавкама. Наручилац ће на интернет страници Агенције за привредне регистре да провери да ли је лице које поднесе понуду уписано у Регистар понуђача. Понуђач ће у својој понуди јасно навести да се налази у Регистру понуђача.

\*Наручилац неће одбити понуду као неприхватљиву, уколико не садржи доказ одређен конкурсном документацијом, ако понуђач наведе у понуди интернет страницу на којој су подаци који су тражени у оквиру услова јавно доступни.

\*Понуђач не мора да достави образац трошкова припреме понуде (образац бр. 7)

#### **ГРУПА ПОНУЂАЧА**

Уколико група понуђача поднесе заједничку понуду, сваки учесник у заједничкој понуди мора да испуњава услове наведене под редним бројем од 1. до 4. овог обрасца, а остале услове наведене под редним бројем од 5. до 7. овог обрасца испуњавају на начин предвиђен у овом обрасцу.

## ПОДИЗВОЂАЧИ

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, дужан је да за подизвођача у понуди достави све доказе о испуњености услова наведених у условима за учешће у поступку из члана 75.ЗЈН под бројем од **1.** до **4.**

## ФОРМА ДОКАЗА

Докази о испуњености услова који су захтевани у овом обрасцу могу се достављати у **неовереним копијама.**

## СТРАНИ ПОНУЂАЧИ

Ако се у држави у којој понуђач има седиште не издају тражени докази, понуђач може, уместо доказа, приложити своју писану изјаву, дату под кривичном и материјалном одговорношћу оверену пред судским или управним органом, јавним бележником или другим надлежним органом те државе.

Ако понуђач има седиште у другој држави, наручилац може да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа те државе.

## ПРОМЕНЕ

Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручнице о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописани начин.

## **6. Предмер радова са структуром цене**

**Услов за исправност понуде је попуњеност свих ставки из Предмера  
и потпис и печат понуђача**

(Дозвољено је попуњавати податке и у електронском облику тј. на рачунару, и тако одштампан Предмер приложити осталој документацији понуде)

## 8. ОБРАЗАЦ РЕФЕРЕНЦИ ПОНУЂАЧА

### Предложени облик изгледа прилога

#### Списак извршених грађевинских и занатских радова.

Грађевински и занатски радови	Уговор бр. и датум, Вредност	Наручилац

#### НАПОМЕНА:

За групу понуђача податке уноси и оверава овлашћени члан групе понуђача. Образац фотокопирати у довољном броју примерака. Могуће је додатно детаљније појашњење наведених референци на посебном прилогу понуђача. Доказ могу бити оверене ситуације или потврде наручилаца, које се прилажу уз овај прилог.

**УСЛОВ ЗА ИСПРАВНОСТ ПОНУДЕ СУ УГОВОРИ О ИЗВОЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКО ЗАНАТСКИХ РАДОВА У ПРЕТХОДНОМ ПЕРИОДУ ОД 3 (ТРИ) ГОДИНЕ ОД 2016 – 2018, У УКУПНОЈ ТРАЖЕНОЈ МИНИМАЛНОЈ ВРЕДНОСТИ ОД 20.000.000,00 ДИНАРА БЕЗ ПДВ-а у складу са упутством понуђачима како да припреме понуду.**

Уколико наручилац располаже информацијама о неизвршењу уговора у претходном периоду од 3 године за понуђача, понуда оваквог понуђача ће бити одбијена.

**Име и презиме одговорног лица**

М.П.

**Потпис овлашћеног лица**

## 9. ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ

У овом обрасцу понуђач може да искаже трошкове припреме понуде који се састоје од трошкова прибављања средства обезбеђења.

	Врста трошкова	Износ трошкова
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Ако поступак јавне набавке буде обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац је, сходно члану 88. став 3. ЗЈН-а, дужан да понуђачу надокнади оправдане трошкове и трошкове прибављања средства обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

Наручилац задржава право да изврши контролу изказаних трошкова увидом у фактуре и друге релевантне доказе.

Датум

М. П.

Понуђач

## 10. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

На основу члана 26. Закона о јавним набавкама

(навести назив и адресу понуђача)

**39/19 – Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II  
(2. и 3. спрат)** даје следећу изјаву:

### И З Ј А В А

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу ПОТВРЂУЈЕМ да сам понуду поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Датум

Понуђач

М.П.

**11. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ОБАВЕЗАМА ПОНУЂАЧА НА ОСНОВУ  
ЧЛ. 75. Став 1. Тачка 3 и Став 2.**

На основу члана 75. став 2. Закона о јавним набавкама

(навести назив и адресу понуђача)

даје следећу изјаву:

**И З Ј А В А**

Изричito наводимо да смо поштовали обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, и гарантујемо да немамо забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде. за јавну набавку бр. **39/19 – Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II (2. и 3. спрат).**

Датум

Понуђач

М.П.

*Модел уговора понуђач мора да попуни и потпише на крају, овери печатом, чиме потврђује да је упознат са елементима уговора и да их у потпуности прихвата.*

*У околностима када понуду подноси група понуђача, овлашћено лице групе понуђача потписује и оверава на крају печатом уговор уколико га је група овластила, чиме потврђује да прихвата све елементе уговора.*

*Уколико група понуђача наступа равноправно, онда је потребно да овлашћена лица сваког од чланова групе понуђача, сваку модела уговора потпишу и овере печатом, чиме потврђују да прихватају све елементе уговора.*

### МОДЕЛ УГОВОРА

#### Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II (2. и 3. спрат)

**ЈН број 39/19**

Уговорне стране:

**НАРУЧИЛАЦ:** **Институт за рехабилитацију, Београд, Сокобањска 17,**  
Шифра делатности : 85141  
Матични број предузећа: 07050844  
ПИБ: 101962711  
ЈБКЈС: 02589  
Текући рачун: 840-657661-28 Управа за јавна плаћања  
који заступа в.д. директор, Прим. др Снежана Костић  
(у даљем тексту: „Наручилац“)

и

**ДОБАВЉАЧ:** \_\_\_\_\_,  
МБ \_\_\_\_\_,  
ПИБ \_\_\_\_\_, број рачуна \_\_\_\_\_,  
кога заступа овлашћено лице \_\_\_\_\_  
(у даљем тексту: „Добављач“)

Уговорне стране констатују:

- да је Наручилац на основу чл. 32. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ број 124/12, 14/15 и 68/15 - у даљем тексту: ЗЈН) спровео отворени поступак, јавне набавке радова: **Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II (2. и 3. спрат).**

- да је Добављач дана \_\_\_\_\_ 2019. године поднео понуду дел. бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године (*понуђач уписује свој заводни број и датум*), која је заведена код Наручиоца под бројем \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године (*понуђач не попуњава овај податак*), која се сматра саставним делом овог уговора (Прилог 1). Саставни део уговора је Предмер радова (Прилог 2).

- да је Наручилац на основу понуде Добављача и Одлуке о додели уговора дел. број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_. 2019. године (*понуђач не попуњава овај податак*) изабрао Добављача за извођење радова захтеваних у конкурсној документацији.

## ПРЕДМЕТ УГОВОРА

### Члан 1

Предмет овог уговора је набавка **Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II (2. и 3. спрат)** у свему према конкурсној документацији и техничкој документацији - Предмеру радова који је саставни део овог уговора.

## ВРЕДНОСТ НАБАВКЕ

### Члан 2

Уговорену цену чине:

Цена набавке радова – **Радови на текућем и инвестиционом одржавању смештаја Стационара II (2. и 3. спрат)** из чл. 1. овог Уговора, без пореза на додату вредност, у износу

\* од \_\_\_\_\_ динара,

• порез на додату вредност у износу од \_\_\_\_\_ динара,

• Укупна уговорена цена износи: \_\_\_\_\_ динара

• (словима: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ динара )

Јединична цена важи и за вишкове, односно мањкове радова, ако не прелазе 10% од уговорених количина радова.

## СТРУКТУРА ЦЕНЕ

### Члан 3

Цена у понуди обухвата све трошкове везане за набавку и извођење радова која су предмет ове јавне набавке. Радови се изводе за Наручиоца на његовој адреси у Младеновцу, ул. Краља Петра I 333-335.

Структура цене по појединим позицијама дата је у понуди бр.\_\_\_\_\_ од\_\_\_\_\_ која је саставни део овог уговора (*понуђач уписује број и датум понуде*)

## ДИНАМИКА И НАЧИН ПЛАЋАЊА

### Члан 4

Сва плаћања по овом уговору Добављачу ће вршити Наручилац.

Уговорне стране су сагласне да ће Добављачу исплата уговореног износа из члана 2. овог Уговора бити извршена на следећи начин:

Плаћање је у динарима. Није дозвољен аванс. Плаћање ће се вршити по испостављеним привременим ситуацијама за стварно извршене радове у року до 30 дана од дана испостављања ситуације.

Добављач се обавезује да уз ситуацију достави Извештај о извршењу посла.

Наручилац ће за потребе контроле извршења овог уговора одредити лице које ће у његово име вршити надзор над испоруком и радовима и оверавати грађевински дневник и грађевинску књигу.

### Члан 5

Уговорена цена из члана 2. овог Уговора представља вредност за извршење послова у условима и обimu одређеном одредбама овог Уговора.

Уговорена цена подразумева: Извршење свих радова до степена готовости за пуштање у рад и коришћење и извршене примопредаје.

## РОК

### Члан 6

Рок комплетног завршетка је у оквиру\_\_\_\_\_ (*не дуже од 80 дана*) дана од дана ступања на правну снагу овог Уговора и увођења извођача у радове, а према понуди понуђача.

Добављач се обавезује да приликом потписивања уговора достави детаљан усаглашен (са Наручиоцем) динамички план извршења посла по појединачним позицијама,

који ће Наручилац прихватити.

У случају продужетка рока због захтева наручиоца да се радови изводе у посебном термину, овај рок ће се узети као меродаван за одређивање рока завршетка радова.

Уколико Наручилац утврди да Добављач не прати динамику извршења посла, и ако након писаног упозорења у року од 5 (пет) дана од дана уручења писаног упозорења, не констатује да је кашњење у реализацији посла надокнађено, Наручилац има право да раскине Уговор, уведе другог Извођача радова у посао и изврши наплату средства обезбеђења за добро извршење посла.

У случају из претходног става, трошкови ангажовања другог Извођача радова падају на терет уговореног првог Извођача радова.

## Члан 7

Ако Добављач не заврши радове у року предвиђеном чланом 6. овог Уговора, дужан је да плати Наручиоцу казну у износу од 2% (два промила) дневно, рачунајући од укупне вредности уговорених радова, до максималног одбитка од 10% (десет процената) уговорене цене.

Износ уговорене казне уговарачи утврђују у поступку коначног обрачуна.

## ГАРАНТНИ РОК

Гаранција за свеизведене радове је \_\_\_\_\_ месеци. (не краће од 24 месеца).

## ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА РАДОВА

## Члан 8

Добављач се обавезује да :

Послове из члана 1. овог Уговора изврши у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи, и другим важећим законима, прописима и стандардима који важи за ову врсту посла, квалитетно и уз строго поштовање професионалних правила своје струке.

Послове из члана 1. овог Уговора изради у роковима ближе утврђеним чланом 6. овог Уговора.

Добављач се обавезује да поступи у складу са претходно наведеним обавезама као и у складу са писменим инструкцијама Наручиоца. Ако Добављач не поступи у складу са обавезама и по инструкцијама Наручиоца, Наручилац има право да раскине Уговор, уведе другог Извођача радова у посао и изврши наплату гаранције за добро извршење посла.

У случају из претходног става, трошкови ангажовања другог Извођача радова а падају на терет уговореног Извођача радова.

## Члан 9

Радови који се изводе, морају бити у сагласности са пројектном документацијом, техничким условима и законским прописима који важе за ову врсту радова.

## Члан 10

Добављач се обавезује да, без писмене сагласности Наручиоца, неће током пружања услуге објављивати нити чинити доступним трећим лицима документацију и податке на пословима који су предмет овог Уговора, било у целини било у деловима.

Уговорне стране ће третирати као поверљиве све техничке и друге податке везане за овај Уговор. Сви документи, нацрти и друге информације у вези са овим Уговором Добављач ће користити искључиво за извршење уговорних обавеза.

## Члан 11

Добављач је дужан да се строго придржава обавеза из претходног члана овог уговора. У случају да се не придржава, Наручилац има право на раскид овог Уговора, накнаду настале штете и наплату средстава обећајења за добро извршење посла.

## Члан 12

Добављач је одговоран за изведене радове и уграђен материјал. Добављач се обавезује да према члану 1. овог Уговора прибавља само првокласан материјал, а пре било које уградње материјала, затражи и добије сагласност од надзорног органа.

## СРЕДСТВА ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА

### Члан 13

Добављач се обавезује да у року од 10 дана од дана закључења уговора достави наруччиоцу банкарску гаранцију за добро извршење посла на износ од најмање 10% од укупно уговорене цене без ПДВ са клаузулом „неопозива”, „безусловна”, „платива на први позив” и „без права на приговор”, са роком важења 10 дана дуже од рока извршења посла, односно, завршетка радова.

За период гарантног рока, за све изведене радове, Добављач ће пре окончаног обрачуна доставити Наруччиоцу банкарску гаранцију за отклањање недостатака у гарантном року у висини од 5% вредности изведеног радова са ПДВ-ом, са роком важења 10 дана дужим од понуђеног гарантног рока.

Ако се у року реализације уговора промене рокови за извршење уговорне обавезе, Добављач мора да продужити важност средстава финансијског обезбеђења за период за колико је продужен рок извршења уговорне обавезе.

## ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА

### Члан 14

Наручилац се обавезује да Добављачу обезбеди приступ објекту неопходан за реализацију послова из члана 1. овог Уговора.

Наручилац се обавезује да обезбеди стручно праћење реализације радова.

### Члан 15

Уколико Наручилац у току извршења посла из члана 1. овог Уговора одустане у целини или од појединих делова, дужан је да писмено обавести Извођача радова о свом одустајању и да надокнади све трошкове које је Добављач имао до дана пријема обавештења о одустајању.

## ПРИМОПРЕДАЈА ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА

### Члан 16

Добављач је у обавези да преко стручног надзора писмено обавести Наручиоца о року завршетка радова и спремности истог за технички преглед, најкасније 5 дана пре завршетка свих радова.

Добављач је у обавези да заједно са стручним надзором сачини преглед изведенih радова и достави га Наручиоцу, најкасније 15 дана по завршетку свих радова.

Преглед објекта и примо-предају радова обезбеђује Наручилац, у складу са Законом.

### Члан 17

Добављач је дужан да сарађује са надзорним органом и овлашћеним органима наручиоца, и да поступа по свим захтевима истих.

Добављач је дужан да органима Наручиоца обезбеди сву потребну документацију према Закону о планирању и изградњи и Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа и издавању употребне дозволе.

Уколико Комисија за примо-предају радова коју именује наручилац у свом извештају констатује примедбе на изведене радове, Добављач је у обавези да их отклони у року који предложи Комисија.

Уколико Добављач у остављеном року не поступи по примедбама Комисије за примо-предају радова, Наручилац ће ангажовањем трећих лица отклонити недостатке, о трошку Извођача путем наплате гаранције банке за добро извршење посла.

По добијеном позитивном извештају Комисије примо-предају радова, Наручилац, и Добављач ће, без одлагања, а најкасније у року 7 дана, приступити примопредаји и коначном обрачуну изведенih радова. Комисија је састављена од непарног броја чланова овлашћених представника уговорних страна, уз учешће стручног надзора и одговорних лица на градилишту.

## Члан 18

Примопредају и коначни обрачун изведенних радова врши Комисија за примопредају и коначни обрачун у две фазе:

1) I фаза – примопредаја: квалитативна примопредаја свих изведених радова и примопредаја документације (градилишне документације, и пројекта изведеног објекта). У току примопредаје, Комисија формира Записник о примопредаји, који потписују сви чланови Комисије и учесници у раду Комисије;

2) II фаза - коначни обрачун: израда коначног обрачуна за изведене радове, као саставног дела јединственог Записника о примопредаји и коначном обрачуну, који потписују сви чланови Комисије и учесници у раду Комисије.

Уколико од стране Комисије буду констатовани недостаци, чије отклањање није било нужно у поступку примо-предају радова, Добављач је дужан да и те недостатке отклони у остављеном року. У противном, Наручилац ће отклонити недостатке о трошку Добављача, ангажовањем трећих лица путем наплате гаранције банке за добро извршење посла.

Добављач по основу Записника о примопредаји и коначном обрачуну испоставља окончану ситуацију.

## ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

## Члан 19

Уколико се подаци и одредбе наведени у неком документу који је саставни део овог уговора разликују од података наведених у овом тексту уговора, важећи је текст овог уговора.

## Члан 20

Све евентуалне спорове који настану поводом овог Уговора - уговорне стране ће покушати да реше споразумно, а у супротном се уговора надлежност Привредног суда у Београду.

## Члан 21

Уговор ступа на правну снагу када га све уговорне стране потпишу, а Добављач обезбеди гаранцију банке за добро извршење посла.

Овај Уговор се може изменити само писаним анексом, потписаним од стране овлашћених лица уговорних страна.

На све што није регулисано одредбама овог Уговора, примениће се одредбе Закона о облигационим односима, Закона о планирању и изградњи, као и одредбе Посебних узанси о грађењу и других важећих прописа Републике Србије.

Обавезе које доспевају у наредној буџетској години биће реализоване највише до износа средстава која ће за ту намену бити одобрена у тој буџетској години у складу са Планом набавки наручиоца.

## Члан 22

Уговорне стране сагласно изјављују да су уговор прочитале, разумеле и да уговорне одредбе у свему представљају израз њихове стварне воље.

Овај Уговор је сачињен у 4 (четири) истоветна примерка, од чега је 2 (два) примерка за Наручиоца, а 2 (два) примерка за Добављача радова.

**ПРИЛОГ 1 - Понуда Добављач број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_.**

**ПРИЛОГ 2 – Предмер и предрачун број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_**

**Добављач:**

**Наручилац**

\_\_\_\_\_  
Прим. др сци Снежана Костић

**Напомена:** Овај модел уговора представља садржину уговора који ће бити закључен са изабраним Понуђачем. Ако Понуђач без оправданих разлога одбије да закључи уговор о јавној набавци, након што му је уговор додељен, Наручилац ће Управи за јавне набавке доставити доказ негативне референце, односно исправу о реализованом средству обезбеђења испуњења обавеза у поступку јавне набавке.

## **ПРЕДМЕР РАДОВА**

### **САДРЖАЈ**

- I Грађевинско занатски радови
- II Радови на инсталацијама водовода и канализације
- III Радови на електро инсталацијама
- IV Радови на термотехничким инсталацијама
- V Радови на детекцији и дојави пожара

## **ПРЕДМЕР РАДОВА**

### **I ГРАЂЕВИНСКО-ЗАНАТСКИ РАДОВИ**

### **САДРЖАЈ**

- 1.0** Радови на припреми и рушењу
- 2.0** Зидарски радови
- 3.0** Армирано бетонски радови
- 4.0** Армирачки радови
- 5.0** Изолаторски радови
- 6.0** Грађевинска столарија
- 7.0** Браварски радови
- 8.0** Лимарски радови
- 9.0** Керамичарски радови
- 10.0** Подополагачки радови
- 11.0** Сувомонтажни радови
- 12.0** Фасадерски радови
- 13.0** Молерско-фарбарски радови

## **ГРАЂЕВИНСКО ЗАНАТСКИ РАДОВИ**

Све радове треба извести према плановима, техничком опису, предмеру и предрачууну радова, важећим техничким прописима, важећим стандардима, као и упутству надзорног органа. **Јединичном ценом сваке позиције предрачуна обухваћени су сви потребни елементи за њено формирање тако да она у погодбеном предрачууну буде коначна.**

**Материјал:** Под ценом материјала подразумева се набавна цена главног, помоћног и везног материјала, заједно са трошковима набавке, ценом спољног и унутрашњег транспорта, без обзира на превозно средство које је употребљено са свим потребним утоваром, истоваром, складиштењем и чувањем на градилишту од кварења и пропадања, са потребним манипулацијама.

Предрачуном радова за неке материјале није ближе прецизиран произвођач, или заштићени трговчаки назив, назив материјала, или конструкције чија се употреба предвиђа. У сваком случају и за прецизирање и непрецизирање материјале даје се могућност извођачу да може применити адекватне материјале, или конструкције различитих произвођача, или различитих трговачких назива. Подразумева се да квалитет и погодност примене тих материјала, или конструкција мора бити најмање на истом, или вишем нивоу од захтеваног, односно пројектованог квалитета. Поред тога примена таквих материјала и конструкција дозвољава се само уз претходну сагласност инвеститора.

**Рад:** Вредност радова обухвата главни и помоћни рад свих потребних операција позиције предрачуна, сав рад на унутрашњем хоризонталном и вертикалном транспорту и сав потребан рад око заштите изведених конструкција од штетних утицаја за време градње (извођење других позиција радова, врућина, хладноћа, киша, ветар и др.).

**Помоћне конструкције:** Све врсте скела без обзира на висину и сл. улазе у јединичну цену послана коју су потребне. Скеле морају бити постављене на време, да не би ометале нормалан ток радова, а у цену је урачуната демонтажа и одношење скеле са градилишта. Сва потребна оплата без обзира на врсту, улази у јединичну цену послана који је потребна и не наплаћује се посебно. Код оплате подразумевају се и сва потребна подупирања и укрућења и то: израда, постављање, демонтажа, чишћење и слагање.

**Остали трошкови и дажбине:** Извођач има ценом да обухвати следеће факторе који му се неће посебно плаћати било као предрачунска средства или накнадни рад и то: - све хигијенско-техничке заштитне мере за личну заштиту радника, заштиту на објекту и за околину  
- чишћење и одржавање реда на објекту за време извођења радова, са одвозом разног смећа, шута и отпадака, док се завршно чишћење предвиђа као посебна позиција;  
- uređivanje градилишног простора и земљишта око новоподигнутих објеката, које је коришћено за градилиште, односно његово довођење у уредно стање без остатка грађевинског шута, обезбеђење могућности за ускладиштење материјала и алата коопераната, занатлија и инсталатора;

- никакви посебни трошкови неће се посебно признавати, јер се све треба укључити кроз фактор у јединачне цене за сваки рад.  
Према овим условима, опису појединих ставки, треба саставити јединичну цену за сваку ставку предрачуна. Све ове одредбе важе и за занатске и инсталаторске радове, с тим што извођач носилац главних радова мора да предвиди и накнаду свих режијских трошкова око испомоћи, ангажовања рада, материјала, алата и другог у вези наведених радова, ако се такви радови изводе преко коопераната. Сви ови односи се морају прецизно уговорити, тако да инвеститора не могу теретити никакви додатни трошкови.

Посебно обратити пажњу на синхронизацију радова јер се не признају било какви трошкови на разна штемовања и крпљења после проласка инсталација кроз и преко зидова и других конструкција. За инсталације се морају приложити уверења о извршеном испитивању од стране овлашћених организација, а за уграђену опрему гарантни листови. Трошкови пробног рада инсталација падају на терет извођача радова.

**Мере и обрачун:** Уколико у одређеној ставци није дат начин обрачуна радова, придржавати се у свему важећих просечних норми у грађевинарству, или техничких услова за извођење завршних радова у грађевинарству.

	мера	количина	јединична цена без PDV-a	јединична цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
--	------	----------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------------------

**1.0 Радови на припреми и рушењу:**

1.0	У току радова извршити више пута грубо чишћење градилишта од грађевинског шута са преносом шута на депонију градилишта. Плаћа се једанпут без обзира на број чишћења. Обрачун по m <sup>2</sup> градилишта	m <sup>2</sup>	500.00			
2.0	Чишћење и прање градилишта по завршетку свих радова. Извршити детаљно чишћење целог градилишта, прање свих стаклених површина, чишћење и фино прање свих унутрашњих простора и спољних површина. Обрачун по m <sup>2</sup> пода.	m <sup>2</sup>	500.00			
3.0	Изношење намештаја из објекта. Намештај изнети, спустити, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15km. На депонији намештај пажљиво истоварити и спаковати. Обрачун по m <sup>2</sup> пода објекта.	m <sup>2</sup>	500.00			
4.0	Бушење рупа за постављање инсталација, пресека до Ø 16 цм, у међуспратним таваницама д=10-16 цм. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по комаду рупе.	ком	113.00			
5.0	Пажљиво шлицицање зида од опеке или бетона за пролаз инсталација. Кроз зид пажљиво извести шлицеве за постављање инсталација. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m <sup>1</sup> шлица.	m <sup>1</sup>	300.00			
6.0	Пажљива демонтажа дрвених врата заједно са дрвеним штоком, површине до 2,50 m <sup>2</sup> . Демонтирана врата склопити, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор. Обрачун по комаду врата.	ком	56.00			

		мера	количина	јединачна цена без PDV-a	јединачна цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
7.0	Затварање ходника у објекту (одвајање градилишта од остатка објекта) помоћу гипскартонских плоча на металној подконструкцији и ПВЦ фолије. Обрачун по m <sup>2</sup> заштићеног отвора.	m <sup>2</sup>		40.00			
8.0	"Израда и постављање табли и других ознака са упозорењем, а по техничким прописима. Табла је димензија 80 x 60 см." Обрачун по комаду табле.	ком.		20.00			
9.0	"Ручни утовар и одвоз шута са градилишне депоније. Утоварити шут на камион и одвести на градску депонију." Обрачун по m <sup>3</sup> шута, мерено у камиону.	m <sup>3</sup>		180.00			

		мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
10.0	Делимично обијање кречног или продужног малтера са унутрашњих зидова. Обити малтер и кламфама очистити спојнице до дубине 2цм. Површине опеке очистити челичним четкама и оправити зидове водом. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обијање се врши у зони оштећеног малтера, до висине 110 см од пода. Обрачун по m <sup>2</sup> обијене површине,	m <sup>2</sup>		90.00			
11.0	Обијање малтера са плафона са плафонском конструкцијом од арматурне мреже и радиц плетива у ходнику. Обити малтер, шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m <sup>2</sup> обијене површине плафона.	m <sup>2</sup>		50.00			
12.0	Непредвиђени радови приликом рушења (разна измештања инсталација). Обрачун паушално.	пауш.		1.00			
13.0	Обијање зидних керамичких плочица заједно са малтером. Обити плочице са малтером и кламфама очистити спојнице до дубине 2цм, а површину опеке очистити челичним четкама. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m <sup>2</sup> обијене површине, отвори се одбијају.	m <sup>2</sup>		320.00			
14.0	Обијање подних керамичких плочица постављених у цементном малтеру. Обити плочице и скинути подлогу до бетонске конструкције. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m <sup>2</sup> пода	m <sup>2</sup>		100.00			
15.0	Обијање подних керамичких плочица, купатила , постављених у цементном малтеру. Обити плочице и скинути подлогу до бетонске конструкције .	m <sup>2</sup>		50.00			

		мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
16.0	Обијање подних керамичких плочица тераса постављених у цементном малтеру. Обити плочице и скинути подлогу до бетонске конструкције (у комплету са свим слојевима термо и хидро изолације). Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m <sup>2</sup> пода	m <sup>2</sup>		100.00			
17.0	Проширивање отвора врата у зиду од армираног бетона д=15-25цм	m3		2.00			

		мера	количина	единична цена без PDV-a	единична цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
18.0	Скидање подова (текстилни, пвц и сл) . Под скинути, упаковати, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м2 пода.	m <sup>2</sup>		450.00			
19.0	Скидање спуштених плафона од ламперије са конструкцијом . Издвојити употребљиви материјал, изнети из објекта и сложити у оквиру комплекса на месту које одреди инвеститор. Шут прикупити, изнети из објекта, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м <sup>2</sup> плафона.	m <sup>2</sup>		300.00			
20.0	Пажљиво скидање спуштених плафона са конструкцијом . Материјал очистити и сложити у објекту и припремити за поновну монтажу . Обрачун по м <sup>2</sup> плафона.	m <sup>2</sup>		100.00			
21.0	Скидање спуштених плафона од гипскартонских плоча-rabic i sl. Издвојити употребљиви материјал, изнети из објекта и сложити у оквиру комплекса на месту које одреди инвеститор. Шут прикупити, изнети из објекта, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м <sup>2</sup> плафона.	m <sup>2</sup>		100.00			
22.0	Скидање украсних заштитних даски са зидова и плафона. Даске скинути, очистити утоварити и одвести на депонију коју одреди инвеститор, удаљену до 15 километара. Обрачун по м <sup>1</sup> демонтиране даске.	m <sup>1</sup>		300.00			
23.0	Рушење преградних зидова од гитер блока д=19 цм у продужном малтеру. Рушење зидова извести заједно са серклажима, надвратницима и свим облогама на зиду. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м <sup>2</sup> зида, отвори се одбијају.	m <sup>2</sup>		10.00			

	мера	количина	jedinična cena без PDV-a	jedinična cena са PDV-ом	ukupna cena без PDV-a	ukupna cena са PDV-ом
24.0	Рушење преградних зидова од опеке д=12 цм у продужном малтеру. Рушење зидова извести заједно са серклажима, надвратницима и свим облогама на зиду. Употребљиву опеку очистити од малтера и сложити на градилишну депонију или изнети из објекта, утоварити на камион и одвести на граску депонију. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m <sup>2</sup> зида, отвори се одбијају.	m <sup>2</sup>	400.00			

		мера	количина	единица цена без PDV-а	единица цена са PDV-ом	без PDV-а	укупна цена PDV-ом
25.0	Обијање пода, оштећене цементне кошуљице, са подлогом до носеће конструкције. Извођач и надзорни орган записнички констатују зоне пропале кошуљице коју је неопходо уклонити, и затим се приступа рушењу. Обити цементну кошуљицу и скинути подлогу до бетонске конструкције. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију.	m <sup>2</sup>		150.00			
26.0	Шлицовање цементне кошуљице за пролаз инсталације кондензата и слично. Извршити пажљиво просецање цементне кошуљице дијамантским сечивима, тако да се не растресе подна маса. Шут прикупити, изнети из објекта, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по m <sup>1</sup> шлица.	m <sup>1</sup>		400.00			
27.0	Демонтажа комплетне постојеће расвете, приклучница и прекидача и сл. Демонтирану расвету, прикључнице и прекидаче депоновати на место које одреди инвеститор, а у оквиру комплекса. Пре извођења применити све безбедносне мере. У цену урачунати свав потребан рад, материјал и помоћну скелу. Укупна површина предметног дела објекта је цца 400m <sup>2</sup> Обрачун паушално.		паушал.				
28.0	Демонтажа лимене окапнице на зиду и поду терасе. Одлагање на градилишну депонију Обрачун по м демонтиране окапнице	m <sup>1</sup>		150.00			
29.0	Монтажа, кориштенje у демонтажа скеле . Урачунати све потребно. За монтажу скеле, обрачун по m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		150.00			

мера	количина	једићна цена без PDV-a	једићна цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
------	----------	---------------------------	---------------------------	-----------------------------	--------------------------

## 2.0 Зидарски радови:

Све зидарске радове извести са одговарајућом стручном радном снагом.

мера	количина	jedinična cena без PDV-a	jedinična cena са PDV-ом	ukupna cena без PDV-a	ukupna cena са PDV-ом
------	----------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------------------

Сви употребљени материјали, елементи и везивна средства морају бити прописаног квалитета.

Изведени радови морају бити равни, да имају задате геометријске облике, односно да у свему одговарају условима техничке документације.

Површине које се обрађују, морају бити очишћене од било каквих страних примеса. Обрађене површине морају бити: равне, чисте и правилних

1.0	Зидање преградних зидова YTONG блоковима или одговарајуће, дебљине 12цм,	m <sup>2</sup>	160.00		
2.0	Израда радициране цементне кошуљице дебљине 4цм, као подлоге за керамичке плочице у купатилима. Подлогу за кошуљицу пре наношења кошуљице, очистити и опрати. Малтер за кошуљицу справити са просејаним шљунком /единицом/, размере 1:3. армирати је радиц плетивом, постављеним у средини слоја. Кошуљицу неговати док не очврсне. Обрачун по m <sup>2</sup> кошуљице.	m <sup>2</sup>	400.00		
3.0	Израда радициране цементне кошуљице просечне дебљине 8цм, као подлоге за керамичке плочице на тераси. Подлогу за кошуљицу пре наношења кошуљице, очистити и опрати. Малтер за кошуљицу справити са просејаним шљунком /единицом/, размере 1:3. армирати је радиц плетивом, постављеним у средини слоја.	m <sup>2</sup>	120.00		
4.0	Израда слоја од лаког бетона StirocemSP или одговарајуће дебљине 4цм. Двокомпонентни лаки бетон StirocemSP или одговарајуће справити од експандираних перли Стиропора, цемента са одговарајућим	m <sup>2</sup>	50.00		
5.0	Малтерисање зидова, подлоге за лепљење кер. плочица продужним малтером. Пре малтерисања површине очистити и испрскати ретким цементним млеком. Нанети слој малтера справљен од просејаног шљунка, /единице/ и изравнati га. Малтер стално мешати да се цементно млеко не издвоји. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m <sup>2</sup> малтерисане површине, отвори се одбијају.	m <sup>2</sup>	600.00		

		мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
6.0	Малтерисање цементним малтером размере 1:4 , у два слоја. Пре малтерисања зидне површине наквасити водом и испрскати цементним млеком, нанети слој малтера, справљен са просејаним шљунком /јединицом/. На просушени први слој нанети други, справљен са ситним песком и фино га испердашти уз квашиће. Површине морају бити равне, без прелома и таласа, састави са постојећим површинама не смеју бити видљиви. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m <sup>2</sup> малтерисане површине	m <sup>2</sup>		25.00			
7.0	Малтерисање продужним малтером у два слоја. Пре малтерисања површине очистити и испрскати цементним млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером у два слоја до 2 цм од просејаног шљунка,/јединице/. Малтер нанети преко поквашене подлоге и нарезати ради бољег прихватања другог слоја. Други слој справити са ситним и чистим песком, без примеса муља и органских материја. Пердашти уз	m <sup>2</sup>		70.00			
8.0	Зазиђивање шлицева, на месту порушених зидова, опеком у продужном малтеру размере 1:2:6. Пре зазиђивања у постојећем зиду оштемовати шморцеве за превез. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m <sup>1</sup> шлица.	m <sup>1</sup>		130.00			
9.0	Крпљење шлицева, на месту провучених инсталација цементним малтером размере 1:3. Окрпљене површине морају бити равне и без прегиба и таласа. Спој са постојећим површинама мора бити неприметан. У цену улази и помоћна скела. Обрачун по m <sup>1</sup> шлица.	m <sup>1</sup>		300.00			

		мера	количина	jedinična cena bez PDV-a	jedinična cena sa PDV-ом	ukupna cena bez PDV-a	ukupna cena sa PDV-ом
10.0	Израда степеника на поду купатила димензија 7x7цм од "Ytong" блока у одговарајућем лепку или армираног бетона. Обрачун по m <sup>1</sup> степеника.	m <sup>1</sup>		20.00			
11.0	Обрада шпалетни цементним малтером размрере 1:3. Пре малтерисања површине очистити и испрскати млеком. Први слој, грунт, радити продужним малтером дебљине слоја до 2 цм од просејаног шљунка, /јединице/. Малтер нанети преко поквашене подлоге и нарезати ради бољег прихватања другог слоја. Други слој справити са ситним и чистим песком, без примеса муља и органских материја. Пердашити уз квашиње и глачање малим пердашкама. Омалтерисане шпалетне морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да недође до брзог сушења и /прегоревања/. Обрачун по m <sup>1</sup> обрађене шпалетне.	m <sup>1</sup>		110.00			

	мера	количина	јединична цена без PDV-a	јединична цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
<b>Укупно зидарски радови:</b>						

### 3.0 Армирано бетонски радови:

Све бетонске радове извести са одговарајућом стручном радном снагом уз пуну примену савремене механизације намењене овој врсти радова. Квалитет бетона мора одговарати постављеним захтевима из техничке документације као и важећих прописа, који регулишу ову врсту радова. По уклањању оплате, бетон се мора неговати, поливати водом у зависности од спољне температуре, а најмање три дана. За време виших или Бетон док се налази у оплати, за време везивања мора бити заштићен од било каквог потреса.

Бетониране површине морају бити равне, без "гнезда" и сегрегације, захтеваног облика. Уколико ипак дође до мањих оштећења избетонираних површина бетона, исти се морају одмах заштитити цементним малтером размере 1:3 справљаног од просејаног шљунка.

Код бетонирања чије површине остају видне, или се само боје (немалтеришу се), површине морају бити глатке, бетон мора бити справљан истом врстом цемента. Прекиди бетонирања у једном елементу нису дозвољени.

Оплата мора бити чиста, потпуно стабилна, захтеваних димензија, иста мора бити геометријског облика, хоризонтална, вертикална, коса, кружна или како се већ захтева техничком документацијом. Оплата мора бити разупрта и подупрта у свему према намени, а у складу са постојећим прописима.

Оплата за остављање отвора мора одговарати техничкој документацији, као и да омогући несметану уградњу бетона.

Радна скела, за постављање оплате и бетонирање мора обезбедити неометан и безбедан рад радника, односно мора бити у складу са важећим прописима.

Обрачун се врши по јединици мере, назначене код сваке позиције радова, (набавку материјала, спољни и унутрашњи транспорт, угађивање, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, неопходну радну скелу, потребну оплату и остale операције) које су неопходне за квалитетно извођење радова.

мера	количина	једићна цена без PDV-a	једићна цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
------	----------	---------------------------	---------------------------	-----------------------------	--------------------------

НАПОМЕНА:

мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
------	----------	------------------------------	------------------------------	--------------	-----------------------------

Бетон обавезно радити са додатком адитива за водонепропусност код свих бетонских радова где је то предвиђено пројектом и детаљима

1.0	Израда армирано бетонских хоризонталних и вертикалних серклажа марке бетона МВ 30 или одговарајуће. Израдити оплату и надзорнике армирати по пројекту, детаљима и статичком прорачуну. Бетон уградити и неговати по прописима. У цену улазе и оплата, подупирачи, арматура и помоћна скела. Серклажи су пресека 12-20.	м3	2.00		
<b>Укупно армирано бетонски радови:</b>					

#### 4.0 Армирачки радови:

Све армирачке радове извести са одговарајућом стручном радном снагом уз пуну примену савременог алата и механизације намењеној овој враси радова.

Сви употребљени материјали, бетонски челик, везни материјал и сл. морају бити прописаног квалитета, односно да поседују атесте.

Бетонски челик мора бити машински спроведен, обрадјен и несме да поседује веће трагове корозије, нити било какве трагове других материјала.

Изведени радови морају бити квалитетни, сто посто повезани, да бетонски челик заузима правилан облик, да је прописано удаљен од оплате и подлоге, како би се добио прописани заштитни слој. У ту сврху обавезно користити одобрене одстојнице-подметаче.

Изглед и распредел бетонског челика мора у свему одговарати условима техничке документације.

Обрачун се врши по јединици мере теоретске тежине, назначене код сваке позиције радова. Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног и везног материјала, подметаче, спољни и унутрашњи транспорт, уграђивање-повезивање, сви хоризонтални и вертикални преноси до места уградње, неопходну радну скелу и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење радова.

Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти неискључује примену важећих прописа и норматива у грађевинарству из ове области.

	мера	количина	једињачна цена без PDV-а	једињачна цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-а	укупна цена са PDV-ом
1.0	Набавка и постављање мрежасте арматуре Ч500/560. Арматуру очистити, исећи, савити и уградити према пројекту и статичким детаљима. Арматуру пре бетонирања мора да прегледа и писменим путем одобри статичар. Обрачун по кг арматуре.	кг	50.00			
	Укупно армирачки радови:					

#### 5.0 Изолаторски радови:

Све изолаторске радове извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савременог апата и механизације намењене овој Све инсталације и сви предходни радови морају се извести и испитати пре израде изолације. Прекид-наставци изолација дозвољавају се само у изузетним случајевима, када за то постоје објективни разлози.

мера	количина	единична цена без PDV-a	единична цена са PDV-ом	без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
------	----------	----------------------------	----------------------------	--------------	--------------------------

Код температура виших или нижих од прописаних, уколико се радови изводе, предузети мере заштите употребљеног основног и везног материјала. Мере заштите не утичу на већ уговорену цену радова.

За време извођења радова, односно до предаје објекта, извођач је дужан да предузме све потребне мере, како неби досло до оштећења ових радова. А ако ипак и дође до оштећења извођач ће о свом трошку, уз сагласност надзорног органа, радове довести у пројектовано стање. Приликом извођења својих радова, извођач је дужан да остале врсте радова сачува од оштећења.

Обрачун се врши по јединици мере, назначене код сваке позиције радова. Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, неопходну радну скелу чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова.

Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области.

1.0 Израда хидроизолације мокраг чвора. Изолацију радити преко потпуно суве и чисте подлоге и подићи уз зидове по детаљу пројекта (30цм, у зони туша 200цм).	м2	250.00			
<b>Укупно изолатерски радови:</b>					

#### 6.0 Грађевинска столарија:

Све радове на грађевинској столарији извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савременог алата и механизације намењене овој врсті радова.

мера	количина	jedinična cena без PDV-a	jedinična cena са PDV-ом	без PDV-a	ukupna cena са PDV-ом
------	----------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	-----------------------------

Сви употребљени материјали спојна и везивна средства (заштитна средства) морају бити прописаног квалитета - односно да поседују атесте.

Сва спољашња столарија мора имати коефицијент пролаза топлотне енергије максимално 1.3W/m<sup>2</sup>K уз одговарајући атест. Спољашња столарија мора имати: - Минимално две затвивне „ЕПДМ“ гумене траке по обиму рамова и крила. Сви прозори морају имати могућност природног струјања ваздуха при потпуно затвореним крилима, која ће се обезбедити или уградњом мале решетке у раму прозора или елементом који обезбеђује струјање кроз ваздушне канале типа „Regel air“. Овај механизам треба да буде саморегулишући. Систем за изједначавање притиска и вентилације треба да обезбеди природну вентилацију, а да при том не угрози безбедност, да не доприноси повећаном пропуштању спољне буке, нити повећаном пропуштању воде. У исто време треба да омогући одвођење влаге из просторије да би се смањила могућност кондензације влаге. Дакле, овај механизам треба да омогући минималну вентилацију просторије у циљу спречавања кондензације влаге у просторији. Механизам треба да буде конструисан у складу са релевантним ДИН стандардима и нормама ЕУ.

Број и величина елемената зависи од величине прозора, дати минимум 2 комада по прозору.  
учвршења за основне профиле за дуготрајно коришћење.

- Квалитетан оков и систем

- Могућност разних врста отварања крила зависно од прозора/врата око вертикалне/хоризонталне осе, око обе осе и сл. Код прозора виших од 2.20 м, предвиђено је отватање крила посредним механизмом преко полуге или слично, према договору са корисником. Квалитетним оковом омогућити отварање према датим схемама. Посебно обратити пажњу на оков код прозора са посредним механизмом за отварање, да буде квалитетан и дуготрајан са одговарајућим бројем „маказа“ у односу на величину крила.

Испуњу радити од двоструког, нискоемисионог, равног, херметички затвореног стакла испуњеног аргоном у међупростору. (E coating налепљена на унутрашње стакло), d=4+16+4мм за прозоре и врата, у случају да је површина стакла већа од 2.5 м<sup>2</sup> d=6+16+4 мерено од унутрашњости објекта. У позицијама код којих се уградије сигурносно стакло, предвидети пакет од два вишеслојна-ламинирана стакла са испуном од аргона, d=4.4.1+16+4.4.1.

Прозоре монтирати тако да са спољне стране буду у истој равни као и претходни прозори. Уградњу вршити анкеровањем на максималном растојању од 70 цм. Након уградње, извршити заптивање простора између рама и зида одговарајућим средствима за заптивање (полиуретанска пена или сл.) и поставити одговарајуће покривне лајсне.

Код спојева разнородних материјала, извршити потребну заштиту заптивање-дихтовање, извести спољна и унутрашња опшивања, поставити одговарајући пројектовани оков за отварање и затварање, као и могућност закључавања.

За сво време извођења, односно предаје објекта, извођач је дужан да предузме све потребне мере како неби дошло до оштећења ових радова. А ако ипак дође до оштећења извођач ће о свом трошку, уз сагласност надзорног органа, радове довести у пројектовано стање.

мера	количина	jedinična cena без PDV-a	jedinična cena са PDV-ом	без PDV-a	ukupna cena са PDV-ом
------	----------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	-----------------------------

Обрачун се врши по јединици мере назначене код сваке позиције радова. Јединична цена обухвата израду и уградњу комплетне позиције радова са комплетним застакљивањем (набавку основног, везног и заштитног материјала, спољни и унутрашњи транспорт, угађивање, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, неопходну радну скелу, сва заптивања, дихтовања, спољна и унутрашња опшивања, све окове, заштита и финално бојење-лакирање као и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење радова).

Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти неискључује примену вазећих прописа у грађевинарству из ове области.

#### НАПОМЕНА:

Пре изrade било које позиције грађевинске столарије мере обавезно преконтролисати на лицу места.

Атести које извођач треба да достави за сву фасадну столарију су:

- Атест за прозор
- Атест за пропустљивост ваздуха према СРПС ЕН 1026 или одговарајуће и треба да задовољи услове квалитета из стандарда СРПС ЕН 12207 или одговарајуће, минимално класа II.
- Атест за отпорност према деловању воде према СРПС ЕН 1027 или одговарајуће и треба да задовољи услове квалитета из стандарда СРПС ЕН 12208 или одговарајуће, минимално класа II.
- Атест за звучну заштиту (СРПС У.J6.201, класа II)
- Атест о коефицијенту пролаза топлоте (према СРПС У.J5.060 и да задовољи услове квалитета из СРПС У.J5.600) или одговарајуће
- Атест за стакло (СРПС Б.Е1.011) или одговарајуће
- Атест за окове.

Извођач је у обавези да инвеститору или надзорном органу достави извештај о мерењима на лицу места пре изrade столарије.

Сва врата опремити бравама са двостепеним језичцима ради бешумног затварања.

Извођач је у обавези а пре изrade било које позицију уради радионичке детаље.

- 1.0. Набавка и уградња кровних "VELUX" или одговарајуће прозора Стандард плус или сл. Са троструким енергетски ефикасним стаклом и звучном изолацијом. Обрачун по комаду.



	мера	количина	једићна цена без PDV-a	једићна цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
2.0.	Набава и уградња фасадне столарије застакљених прозор-врата у рамовској конструкцији од пластифицираних алуминијумских профилса, димензија 130/250+140/160. Крила прозора и врата застаклiti провидним нискоемисионим термоизолационим стаклом 4+16+4. Избор профилса и боје радити у складу са новом фасадном столаријом на објекту(антрацит). Обрачун по комаду.	ком	5			
3.0.	Набава и уградња фасадне столарије застакљених прозора у рамовској конструкцији од пластифицираних алуминијумских профилса, димензија 120/1+160цм. Крила прозора застаклiti провидним нискоемисионим термоизолационим стаклом 4+16+4. Избор профилса и боје радити у складу са новом фасадном столаријом на објекту(антрацит). Обрачун по комаду.	ком	7			
4.0.	Набава и уградња фасадне столарије застакљених прозора у рамовској конструкцији од пластифицираних алуминијумских профилса, димензија 260/154цм. Крила прозора застаклiti провидним нискоемисионим термоизолационим стаклом 4+16+4. Избор профилса и боје радити у складу са новом фасадном столаријом на објекту(антрацит). Обрачун по комаду.	ком	6			

	мера	количина	jedinična cena без PDV-a	jedinična cena sa PDV-ом	ukupna cena bez PDV-a	ukupna cena sa PDV-ом
5.0	Набавка и уградња унутрашњих пуних дуплошперованих једнокрилних врата. Самоштетујући шток и покривне лајсне од квалитетног масива бајцованог и лакираног полиестер лаком са свим потребним предрадњама. Плот дуплошперован са испуном од картонског саћа, обострано фурниран фајнлајн фурниром, бајцован и лакиран полиестер лаком у боји по избору инвеститора. Доставити узорке завршне обраде масива и фурнира инвеститору на одобрење. Оков стандардан, челични у боји по избору инвеститора, брава са цилиндrom. Уградити подни гумени одбојник по избору инвеститора ради регулисања крајњег положаја отварања врата. Врата морају задовољавати акустичне услове за хотелске собе (звукна изолованост од 34 dB). Обрачун по комаду врата.					
	* Улазна врата у собе 90x200+65	ком	18.00			

		мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
2.0	Набавка и уградња унутрашњих пуних дуплошперованих једнокрилних врата. Самоштетујући шток и покривне лајсне од квалитетног масива бајцованог и лакираног полиестер лаком са свим потребним предрадњама. Плот дуплошперован са испуном од картонског саћа, обострано фурниран фајнлајн фурниром, бајцован и лакиран полиестер лаком у боји по избору инвеститора. Доставити узорке завршне обраде масива и фурнира инвеститору на одобрење. Брава са системом сигурносног одкључавања са спољне стране.Розета посебно за кваку ,а посебно за браву.Врата морају бити инпрегнирани ради заштите од влаге Обрачун по комаду врата.						
	Купатилска врата у собама	ком	18.00				
6.0	Израда и уградња двокрилних челичних врата,отпорна на пожар,класе отпорности ф16,(димензије 200x200).Обрачун по комаду врата	ком	1.00				
7.0	Набавка, израда и постављање унутрашње , застакљене, прегrade ( врата), за туш кабину од каљеног стакла д=8мм. Снабдевена је припадајућим оковом и ручицама за отварање. Састоји се од врата, 60/180цм. Обрачун по комаду.	ком	18.00				
8.0	Набавка и уградања алуминијумских равних и угаоних лајсни алуминарије. Алуминијумске равне и Л лајсне димензија 40/40мм поставити на ивицама шпалетни око новоуградњених врата лепљењем лепилом на бази епоксидних смола. Обрачун по м1 постављене лајсне.	м1	75.00				

	мера	количина	једићна цена без PDV-а	једићна цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-а	укупна цена са PDV-ом
9.0 Набавка и уградња роло застора за прозоре. Обрачун по м1.	м1		30.00			
<b>Укупно грађевинска столарија:</b>						

7.0 Браварски радови:

мера	количина	jedinična cena bez PDV-a	jedinična cena sa PDV-om	без PDV-a	ukupna cena sa PDV-om
------	----------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	--------------------------

Све радове на челичној конструкцији извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савременог алата и механизације намењене овој врсти радова.

Сви употребљени материјали, спојна и везивна средства, заштитна средства морају бити прописаног квалитета - односно да поседује атесте. Пре почетка израде позиција извођач је дужан да уради радионићке детаље. Важеће атесте морају да поседују и мајстори вариоци за одређене врсте радова

Конструкцију извести у свему према техничкој документацији статичком прорачуну и радионичким детаљима, уз обавезну употребу савремених метода за спречавање деформисања приликом варења. Места спајања и заваривања морају бити сува, чиста односно без трагова страних примеса. Контролу варова вршити једном од метода по захтеву надзорног органа. Основну заштиту конструкције извршити у радионици, по монтажи конструкције изврсити још једну заштиту, а затим исту фарбати два пута бојом за челик.

За сво време извјеђења радова, односно до предаје објекта, извођач је дужан да предузме све потребне мере, како неби дошло до оштећења ових радова. А ако ипак и дође до оштећења извођач ће о свом трошку, уз сагласност надзорног органа, радове довести у пројектовано стање.

Обрачун се врши по јединици мере, назначене код сваке позиције радова. Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова (набавку основног и везивног материјала, спољни и унутрашњи транспорт, израду и монтажу, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, радну и по потреби конструктивну скелу, трошкове контроле варова, заштиту и фарбање конструкције, као и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење радова).

Јединачном ценом радова обухваћени су сви анкри, анкер кутије као и остале везне елементе, како оне на самој конструкцији тако и оне које се угрђују у бетон.

Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа и норматива у грађевинарству из ове области.

	мера	количина	једићна цена без PDV-a	једићна цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
1.0	Израда и монтажа металне подконструкције као слепих штокова и надвратника за уградњу застакљених алуминијумских преграда. Подконструкцију направити од кутијастих профила међусобним варењем и анкеровањем у носеће елементе, по детаљима и упутству надзора и инвеститора. Кутијасте профиле очистити и премазати минијум бојом, два пута, и после уградње поправити. У цену улазе кутијasti профили, анкери и сви други потребан материјал. Обрачун по кг челика.	кг	60.00			
<b>Укупно браварски радови:</b>						

#### 8.0 Лимарски радови:

Све лимарске радове извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савременог алата и механизације намењене овој врсти радова.

Сви употребљени материјали, спојна и везивна средства, заштитна средства, морају бити прописаног квалитета односно да поседују атесте.

Лимарске радове извести у свему према техничкој документацији и овереним детаљима уз обавезну примену савремених метода за спајање-настављање лима. Термоизолација у сендвичу лима мора имати одговарајући дистанцер-дистанцер који одговара намени сендвича. Лим мора бити заштићен (поцинковани, пластифиран, бојен) онакав какав се захтева техничком документацијом. Изведени радови морају својом дужином и површином да задржавају, код истих позиција, правилан геометријски облик. Сви изведени лимарски радови морају у потпуности да служе пројектованој намени. На местима где је лим у директном додиру са другим материјалима (бетоном, опека и сл.) исти се мора заштитити: премазима, кровном хартијом и сл. Носачи лима који су непосредно у додиру са лимом морају бити од истородног материјала.

мера	количина	jedinična cena без PDV-a	jedinična cena са PDV-ом	без PDV-a	ukupna cena са PDV-ом
------	----------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	-----------------------------

За сво време извођења, односно до предаје објекта извођач је дужан да предузме све потребне мере, како неби дошло до оштећења ових радова. а ако ипак дође до оштећења извођач ће о свом трошку, уз сагласност надзорног органа, радове довести у пројектовано стање. Обрачун се врши по јединици мере, назначене код сваке позиције радова. Јединачна цена обухвата израду комплетне позиције радова (набавку основног и везивног материјала, спољни и унутрашњи транспорт, израду и монтажу, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, потребну радну скелу, тражену заштиту на споју са другим материјалима, термоиспуне код сендвича и остale активности које су неопходне за квалитетно извођење радова).

Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти неискључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области.

1.0	Израда и монтажа солбанки прозора од пластифицираног поцинкованог лима, развијене ширине до 40 цм, дебљине 0,7мм. Стране солбанка према зиду и штоку прозора подићи у вис до 25мм, у шток прозора учврстити лепљењем целом дужином епоксидним лепком типа СИКА или сличан. Предњу страну солбанка причврстити за дрвене пакнице или слично. Испод лима ставити слој тер папира, који улази у цену солбанка. Обрачун по м1 солбанка.	м1	30.00		
2.0	Набавка и монтажа прелазних лајсни на уласцима у купатило и собе. набавити прелазну инокс лајсну по избору инвеститора ентеријера и уградити је на местима промене подова. Обрачун по комаду врата.	ком	18.00		
3.0	Демонтажа постојећих. Набавка и монтажа пластифицираних олук. У цену урачунати све потребно. Боја и облик по избору инвеститора. Обрачун по м1	м1	30.00		
<b>Укупно лимарски радови:</b>					

мера	количина	јединична цена без PDV-a	јединична цена са PDV-ом	без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
------	----------	-----------------------------	-----------------------------	--------------	-----------------------------

#### 9.0 Керамичарски радови:

Све керамичарске радове извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савременог алата и механизације намењене овој врсти радова.

Сви употребљени материјали, спојна и везивна средства, заштитна средства морају бити прописаног квалитета, односно да поседују атесте.

Радови се морају извести квалитетно у свему према важећим прописима, стандардима и техничкој документацији. Класа, намена и квалитет плочица одређен је техничком документацијом. Боју и начин полагања одређује инвеститор. Сва инсталација која није видна има се положити и испитати пре полагања плочица. За постављање плочица на лепку, подлога мора бити, чиста, чврста, равна, са правилним и оштрим ивицама. Урађене површине морају заузимати правилне геометријске положаје.

Током рада, где се то захтева, уградити дилатационе траке.

Код температура низких или виших од прописаних, уколико се радови изводе, предузети мере заштите употребљеног основног и везног материјала. Мере заштите морају трајати до год постоји потреба за истим. Мере заштите не утичу на већ уговорену цену радова.

За сво време извођења, односно до предаје објекта, извођач је дужан да предузме све потребне мере, како неби дошло до оштећења ових радова. А ако ипак дође до оштећења, извођач ће о свом трошку, уз сагласност надзорног органа, радове довести у пројектовано стање. Приликом извођења својих радова извођач је дужан да остале врсте радова сачува од оштећења.

Обрачун се врши по јединици мере назначене код сваке позиције радова. Јединична цена обухвата израду комплетне позиције радова (набавка основног, везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, мере заштите, све хоризонталне и верикалне преносе, неопходну радну скелу, уградњу дилатационих трака, чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова). Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти неискључује примену вазећих прописа у грађевинарству из ове области.

		мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
1.0	Набавка материјала транспорт и облагање зидова купатила неглазираном гранитном керамиком д=10мм, пуног пресека, противклизности Р10, према стандарду ДИН 51130, абсорпција воде Е<=0.1% , према стандарду ИСО 10545-3, отпорност на притисак >1700Н или одговарајуће, према стандарду ИСО 10545-4 или одговарајуће, отпорност на абразију <150мм3, према стандарду ИСО 10545-6 или одговарајуће, мразоотпорна, према стандарду ИСО 10545-12 или одговарајуће, киселоотпорна УА, УЛА, УХА, према стандарду ИСО 10545-13 или одговарајуће, типа као производјача Флооргрес колекција Архитецт, обрада мат (натурале), димензије 40x40, боје Асхграу, или одговарајуће. Керамику полагати у адекватном цементном флексибилном адезиву за наносе дебљине од 3 до 15мм у једном наносу, типа Ц2 ТЕ С1, као производјача Мапеи или одговарајуће, производ Керафлекс Махи С1 или одговарајуће. Фуге третирати брозосушећом и брозовезујућом фуг масом третирану БиоБлоцк технологијом за фуге 2-20мм типа као производјача Мапеи или одговарајуће, производ Ултрацолор Плус или одговарајуће. Минимална величина фуге 2мм. Извођач је дужан да простор преда чист, очишћене од адезива и фугомала адекватним хемијским средством. Обрачун по м2 постављених плочица.						
2.0	Набавка зидних керамичких плочица у две боје (beige, marone) , или слично.	м2	270.00	м2	30.00		

		мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
3.0	Постављање подних керамичких плочица, димензија 30x30 цм, на лепак. Плочице I класе, , лепити лепком у слугу по избору инвеститора. Подлогу претходно припремити и попагање известијије равното. Постављене плочице фуговати у тону по избору инвеститора и очистити пилевином. У цену улази сви потребни рад и материјал, све непотребно оштећене плочице ће се преко записника надзорног органа наплатити од извођача радова. Обрачун по м2 постављених плочица.						
4.0	Набавка материјала транспорт и облагање подова туш зона у купатилима неглазираном гранитном керамиком д=10мм, пуног пресека, противклизности Р11, према стандарду ДИН 51130, аборсција воде Е<=0.1% , према стандарду ИСО 10545-3, отпорност на притисак >1700Н, према стандарду ИСО 10545-4, отпорност на абразију <150мм3, према стандарду ИСО 10545-6, мразоотпорна, према стандарду ИСО 10545-12, киселоотпорна УА, УЛА, УХА, према стандарду ИСО 10545-13, типа као произвођача Флооргрес колекција Глобе или одговарајуће, обрада противклизне (боцциардато), димензије 30x60, боје Муд, или одговарајуће. Керамику полагати у адекватном цементном флексибилном адезиву за наносе дебљине од 3 до 15мм у једном наносу, типа Ц2 ТЕ С1, као произвођача Мапеи, производ Керафлекс Махи С1 или одговарајуће. Фуге третирати брзосушећом и брзовезујућом фуг масом третирану БиоБлок технологијом за фуге 2-20мм типа као произвођача Мапеи, производ Ултрацолор Плус или одговарајуће. Минимална величина фуге 2мм. Извођач је дужан да простор преда чист, очишћене од адезива и фугомала адекватним хемијским средством. Обрачун по м2 постављених плочица.	м2	30.00				

		мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
4.0	.Набавка материјала транспорт и облагање подова тераса неглазираном гранитном керамиком д=10мм, пуног пресека, противклизности Р11, према стандарду ДИН 51130, аборсција воде Е<=0.1% , према стандарду ИСО 10545-3, отпорност на притисак >1700Н, према стандарду ИСО 10545-4, отпорност на абразију <150мм3, према стандарду ИСО 10545-6, мразоотпорна, према стандарду ИСО 10545-12, киселоотпорна УА, УЛА, УХА, према стандарду ИСО 10545-13, типа као произвођача Флооргрес колекција, Ецотец, обрада противклизне (струттурато), димензије 40x40, боје Ецограу, или еквивалентно. Керамику полагати у адекватном цем. флексибилном адезиву за наносе дебљине од 3 до 15мм у једном наносу, типа Ц2 ТЕ С1, као произвођача Мапеи, производ Керафлекс Махи С1 или еквивалентно. Фуге третирати брзосушећом и брзовезујућом фугом масом третирану БиоБлок технологијом за фуге 2-20мм типа као произвођача Мапеи, производ Ултрацолор Плус или еквивалентно. Мин. величина фуге 2мм. Извођач је дужан да простор преда чист, очишћене од адезива и фугомала адекватним хемијским средством. Соклу изрдати од исте предметне неглазиране гранитне керамике, висине 10мм. Ободне спојеве третирати адекватном заптивном масом типа као произвођача Мапеи, Мапесил АЦ у боји фугомала.	m2	120.00				
5.0	Набавка и постављање угаоних лајсни од елоксираног алюминијума у боји керамике на свим спољашњим угловима сучељавања зидова са облогом од керамичких плочица. Лајсне поставити право, без таласа и у равни са плочицама. Обрачун по м1 лајсне.	m1	150.00				
<b>Укупно керамичарски радови:</b>							

		мера	количина	једињачна цена без PDV-a	једињачна цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
<b>10.0 Подополагачки радови:</b>							
1.0	Извршавање постојеће подлоге двокомпонентном масом за изравњавање и репарирање типа POLIMAG RV SP, производијача "Први мај" Чачак или одговарајуће. Подлогу очистити и нанети одговарајући прајмер, затим излити масу за изравњавање, да чврсто и трајно веже за подлогу. Нанета маса мора да има потребну отпорност на притисак (21Мпа).Подлогу обрусити и опајати, и премазати одговарајућим прајмером по упутству производијача. Обрачун по м2 обрађене површине.	m2		430.00			
2.0	Постављање модуларног текстилног пода (тип "Interface flor" колекција "Straightforward"или слично) као подне облоге у предпросторима, собама, ходницима класе отпорности на пожар (EN ISO 9239/1) Bfl-S1(B1) (EN ISO 13501) или одговарајуће са одговарајућом лајсном на зиду, дебљине 5мм. Текстилни под залепити одговарајућим лепком преко већ припремљене, суве подлоге. Под се ради од комада 50/50цм. Поред зидова поставити сокле/лајсне. Врста и дезен текстилне подне облоге и врста лајсни по избору инвеститора. Наведене површине су без растура. Обрачун по м2 постављеног пода.	m2		430.00			
3.0	Набавка модуларног текстилног пода( тип "Interface flor" колекција "Straightforward"или одговарајуће као подне облоге у предпросторима, собама, ходницима класе отпорности на пожар (EN ISO 9239/1) Bfl-S1(B1) (EN ISO 13501) или одговарајуће, дебљине 5мм. Обрачун по м2.	m2		430.00			

	мера	количина	једићна цена без PDV-a	једићна цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
4.0 Набавка и постављање профилисане алу сокле у квалитету и профилацији по избору инвеститора, висине до 8цм, дебљине холкера 22мм, на саставу пода и зидова. СОклу монтирати по упутству произвођача, а сучељавања геровати. На сваких 80 цм соклу причврстити за зид инокс холшрафовима са типловима. Обрачун по м1 уграђене соокле.	м1		400.00			

мера	количина	једићна цена без PDV-a	једићна цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом

**11.0 Сувомонтажни радови:**

Све сувомонтажне радове извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савременог алата намењеног овој врсти радова.

Сви употребљени материјали, спојна и везивна средства, заштитна средства морају бити прописаног квалитета односно да поседују атесте. Радови се морају извести квалитетно у свему према прописима, стандардима, техничкој документацији и овереним извођачким детаљима. Начин и правац постављања спуштеног плафона радити у свему према опису и детаљима из пројекта, а уз обавезну сагласност инвеститора. Узорке плафона и лајсни обавезно доставити на сагласност инвеститору.

За сво време извођења, односно до предаје објекта, извођач је дужан да предузме све потребне мере, како неби дошло до оштећења ових радова. А ако ипак и дође до оштећења извођач ће о свом трошку, уз сагласност надзорног органа, радове довести у пројектовано стање.

мера	количина	единична цена без PDV-a	единична цена са без PDV-ом	укупна цена са без PDV-a	укупна цена са без PDV-ом
------	----------	----------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Обрачун се врши по јединици мере, назначене код сваке позиције радова. Јединачна цена радова обухвата израду и уградњу комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и заштитног материјала, спољни и унутрашњи транспорт, уградња, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, неопходну радну скелу као и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење радова.

Обрачун се врси по јединици мере, назначене код сваке позиције радова. Јединачна цена обухвата комплетну израду позиције радова, (набавку основног везног и материјала за заштиту, спољни и унутрашњи транспорт, израду, глачење-шлајфовање мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, неопходну радну скелу, уградњу дилатационих трака, уградњу сокл лајсни, чишћење и остале активности неопходне за квалитетно извођење ових радова.

Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти неискључује примену важећих прописа у грађевинарству из ове области.

1.0	Израда спуштеног плафона са челичном подконструкцијом у истом нивоу и облагање гипс картонским влагоотпорним плочама RBI 12,5 мм, у купатилима Подконструкцију поставити у истом нивоу од носивих и монтажних профила CD и CW 60x27 mm причвршћених висилицама за носиви плафон и обложити гипс картонским плочама по пројекту и упутству производа. Саставе обрадити масом за испуну и бандаж тракама по упутству производа. У цену улази и радна скела. Обрачун по м2 постављене површине.	м2	370.00		
	Влагоотпорним гипс картонским плочама у собама RB 12,5 mm.	м2	120.00		

		мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
3.0	Облагање зидова гипскартонским влагоотпорним плочама RBI дебљине 2x12,5 mm, са израдом металне подконструкције причвршћене за носеће елементе, систем Ригипс или одговарајуће. Металну потконструкцију израдити од поцинкованих профила UD 30x30 mm и CD 60x27 или UW/CW 55 mm, а по пројекту и упутству производа, испунити минералном вуном што се посебно наплађује и обложити гипс картонским плочама. Саставе обрадити глет масом и бандаж траком, по упутству инвеститора. У цену улази и радна скела. Обрачун по m2 постављене површине.	m2		83.00			
4.0	Израда преградног зида дебљине 112,5 mm, једнострука метална подконструкција обложена двоструким RBI влагоотпорним плочама, систем Ригипс. Преградни неносив зид израдити од поцинкованих профила UW и CW 75, поставити минералну вуну која се посебно наплађује, и обложити гипс картонским плочама, по пројекту и упутству производа. Саставе обрадити масом за испуну и бандаж тракама по упутству производа. У цену улази и радна скела. Обрачун по m2 зида.	m2		30.00			
5.0	Израда подконструкције за монтажу довратника за једнокрилна врата у гипскартонском зиду, дебљине 100 mm, за висину зида до 3,50 m. Подконструкцију извести од CW и UW профила ширине 75 mm и дебљине 0,6 mm. Обрачун покомаду довратника.	ком		18.00			

		мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
6.0	Постављање носача WT 150 за умиваоник са стојећом батеријом, систем КНАУФ W221 или одговарајуће. Носач од челичних поцинкованих профиле за једнострano вешање, подесив по висини и ширини, поставити у зидној шупљини. Максимално оптерећење до 150 кг. Монтира се са елементом за учвршење цеви, монтажним носачем за угаоне вентиле и обујмицом одводне цеви. Носач поставити по упутству производа.						
	Обрачун по комаду носача умиваоника.	ком		18.00			
7.0	Постављање поцинкованог-перфорираног заштитника ивица. Профил од поцинкованог лима дебљине 0,5 мм и ширине профиле 25x25 мм, поставити уз бандажирање по упутству производа.						
	Обрачун по м1 заштићене ивице.	m1		390.00			
<b>Укупно сувомонтажни радови:</b>							

**12.0 Фасадерски радови:**

мера	количина	jedinična cena без PDV-a	jedinična cena са PDV-ом	ukupna cena без PDV-a	ukupna cena са PDV-ом
------	----------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------------------

Сви фасадерски радови имају се извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савременог алата и механизације намењене овој врсти радова. Сви употребљени материјали, спојна, заштитна и везивна средства морају бити прописаног квалитета, односно да поседују атесте. Радови се морају извести квалитетно, у свему према важећим прописима, стандардима и техничкој документацији. Подлога мора бити постојана, чиста, сува и потпуно равна. Пре наношења завршног слоја подлогу припремити у свему према важећим прописима и упутствима произвођача материјала. Покривни премази морају потпуно да покрију подлогу. Код површина где се подлога посебно неприпрема изврсити гитовање мањих неравнина. Употребљени материјали морају добро да пријањају, да су, према својој намени, отпорни, да нису штетни по здравље, да неделују агресивно на материјале са којима су у додиру, да обраћене површине имају оштре додирне ивице. Код температура низких или виших од прописаних, уколико се радови изводе, предузети потребне мере заштите употребљеног материјала. Мере заштите морају трајати док год постоји потреба за истим. Мере заштите не утичу на већ уговорену цену радова.

мера	количина	jedinična cena без PDV-a	jedinična cena са без PDV-ом	укупна цена са PDV-а	укупна цена са PDV-ом
------	----------	-----------------------------	------------------------------------	----------------------------	--------------------------

За сво време извођења односно до предаје објекта, извођач је дужан да предузме све потребне мере, како не би дошло до оштећења ових радова. Ако ипак и дође до оштећења ових радова извођач ће о свом трошку, уз сагласност надзорног органа, радове довести у пројектовано стање. Приликом извођења својих радова, извођач је дужан да остале врсте радова чува и сачува од оштећења. Обрачун се врши по јединици мере назначене код сваке позиције радова. Јединачна цена обухвата израду комплетне позиције радова, (набавку основног, везног и материјала за заштиту, материјале за глетовање и за импрегнацију, спољни и унутрашњи транспорт, израду, глачање-шлајфовање, мере заштите, све хоризонталне и вертикалне преносе, неопходну радну скелу чишћење и остале активности које су неопходне за квалитетно извођење ових радова). Сви испади на фасади су обухватени кроз појединачне позиције и они се необрачунавају посебно. За израду цевасте фасадне скеле обрачуном обухватити све помоћне радње као и пренос на 40м' хоризонтално и 20м' вертикално.

Овај опис је саставни део сваке појединачно описане позиције радова и исти не искључује примену важећих прописа из ове области.

1.0	Чишћење слојева старе боје са равних површина фасаде. Пажљиво очистити старе слојеве боје са равних делова фасаде. Чишћење извршити механичким и хемијским путем. Приликом чишћења водити рачуна да се не оштети подлога. Обрачун по м2 очишћене површине.	m2	200.00		
2.0	Глетовање фасаде глет масом са санацијом пукотина. Све површине фасаде очистити од наслага прашине. Импрегнирати подлогу и извршити санацију пукотина. Санацију извршити отварањем пукотина, китовањем и лепљењем стаклене мрежице преко санираних пукотина. Фасаду глетовати глет масом за спољно глетовање. Све површине пребрусити и опајати. Водити рачуна да је глет маса на истој бази као боја за фасаду. Обрачун по м2 ортогоналне пројекције, без развијања, а отвори се не одбијају.	m2	220.00		

		мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
3.0	Набавка и израда танкослојног система фасаде. Фасаду завршно обрадити силиконским малтером у боји и структури по избору инвеститора (глатка фасада). Нанети прајмер са гранулацијом CT16 (Henkel) или одговарајуће, тониран у боји завршног малтера, и завршно обрадити Силикатно-силиконским завршним малтером CT174, заглађене текстуре, без гранулације (производњач henkel или одговарајуће). Обрачун по м2 бојене фасаде.						
	Укупно фасадерски радови:	m2	220.00				

### 13.0 Молерско фарбарски радови:

Сви молерскофарбарски радови имају се извести са одговарајућом стручном радном снагом, уз пуну примену савремених алата и механизације намењене овој врсти радова.

Сви употребљени материјали, спојна, везивна и заштитна средства морају бити прописаног квалитета, односно да поседују атесте.

	мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
--	------	----------	---------------------------	---------------------------	--------------	-----------------------------

Радови се морају извести квалитетно у свему према важећим прописима, стандардима и техничкој документацији.

Подлога мора бити постојана, чиста, сува и потпуно равна. Пре наносења завршног слоја подлогу припремити у свему према важећим

Код температура низких или виших од прописаних, уколико се радови изводе предузети мере за заштиту употребљеног материјала. Мере

За све време извођења односно до предаје објекта, извођач је дужан да предузме све потребне мере, како неби дошло до оштећења ових

Обрачун се врши по јединици мере назначене код сваке позиције радова. Јединачна цена обухвата комплетну израду позиције радова (набавку

1.0	Глетовање фино малтерисаних, као и гипс картонских плафона, дисперзивним китом. Површине обрусити, очистити и извршити неутрализовање. Прегледати и китовати мања оштећења и пукотине. Импрегнирати и превући дисперзивни кит три пута. Обрачун по м2 глетоване површине	м2	500.00			
	Стругање и глетовање старих зидова , у три слоја. Све површине остругати и опрати, а затим обрусити, очистити и извршити импрегнацију. Прегледати и китовати мања оштећења и пукотине. Све површине фино пребрусити и глетовати Обрачун по м2 глетоване површине.	м2	1,300.00			
2.0	Бојење глетованих зидова и плафона дисперзивним бојама у класи ЈУПОЛ ГОЛД или одговарајуће, по избору инвеститора. Све површине брусити, импрегнирати и китовати мања оштећења. Предбојити и исправити тонираним дисперзионим китом, а затим бојити дисперзивном бојом у тону по избору инвеститора први и други пут.	м2	1,700.00			

		мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
3.0	Бојење цеви за грејање радијатор лаком. Пре бојења метала скинути корозију хемијским и физичким средствима, а затим све површине брусити и очистити. На цеви нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута радијатор лаком у тону по избору инвеститора. <u>Обрачун по м1 обојених цеви.</u>	m1		100.00			
4.0	Бојење ливених радијатора радијатор лаком. Пре бојења метала скинути корозију хемијским и физичким средствима, а затим све површине брусити и очистити. На ребро нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута радијатор лаком у тону по избору инвеститора. <u>Обрачун по комаду оفارбаног ребра.</u>	ком		210.00			
5.0	Бојење постојеће ограде на терасама .. Замена дотрајалиг деловаогrade 45%. Скиданje постојеће боје гитованje обрада до прихватливог stanja бојење према првилу струке.Обрачун по м1 ограде.	m1		100.00			
	<b>Укупно молерско-фарбарски радови:</b>		.			.	

мера	количина	једићна цена без PDV-a	једићна цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
------	----------	---------------------------	---------------------------	-----------------------------	--------------------------

### **РЕКАПИТУЛАЦИЈА**

#### **И ГРАЂЕВИНСКО-ЗАНАТСКИ ПОСЛОВИ (ГЗП)**

1	Радови на припреми и рушењу				
1.0					
2.0	Зидарски радови				

	мера	количина	единица цена без PDV-a	единица цена са PDV-ом	укупна цена без PDV-a	укупна цена са PDV-ом
3 Армирано бетонски радови						
4 Армирачки радови						
5 Изолатерски радови						
6 Грађевинска столарија						
7 Браварски радови						
8 Лимарски радови						
9 Керамичарски радови						
10 Подополагачки радови						
11 Сувомонтажни радови						
12 Молерско-фарбарски радови						
13 ПОДПОЛАГАЧКИ РАДОВИ						
<b>У К У П Н О І</b>						

понуђач